TRIBUNALE ORDINARIO DI PRATO

Liquidazione Giudiziale n. 89/2025
Giudice Delegato: Dott. Enrico Capanna
Curatore: Dott. Luca Santini

***

AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI EX ART. 216 CC.II.

Il sottoscritto Dott. Luca Santini, Curatore della procedura di Liquidazione Giudiziale in epigrafe,

PREMESSO CHE

* con provvedimento ex art. 213 co. 7 CC.II., il Giudice Delegato ha autorizzato la vendita dei beni mobili acquisiti all'attivo della procedura di cui ai Lotti *infra* descritti, come identificati dalla relazione di stima a firma del perito mobiliare della procedura, attraverso la modalità dell'asta *on line* ai sensi dell'art. 216 CC.II. avvalendosi dell'operatore professionale Aste Business S.r.l.;

RENDE NOTO CHE

in esecuzione del provvedimento delGiudice Delegato sopra citato, **viene indetta una procedura competitiva di vendita telematica**, attraverso la piattaforma telematica di asta *on line* www.astebusiness.it, dei beni mobili appresi alla massa attiva della procedura in epigrafe. Il tutto sulla base delle modalità di seguito specificate:

Asta n. 32961 - Vini di varie tipologie e fasce di prezzo.

Il Prezzo base d'asta - **pari al 50% del valore peritale** -, il Prezzo minimo, la Cauzione, il Deposito specifico ed il Rilancio sono precisati in ordine a ciascun lotto oggetto di vendita, oltre che per il lotto completo. Il lotto completo comprende tutti i lotti identificati dal n. 1 al n. 12 dell'Elenco n. 32961 sotto riportato:

n. Asta	32961
n. Lotti	12
Ubicazione	Prato
Esperimento	3
Riduzione (%)	50%
Inizio asta	16/11/2026 14:30
Fine asta	17/12/2026 14:30
Term. offerte	17/12/2026 14:30
Offerta minima	Prevista
% offerta minima	75%
Cauzione asta	50 €

oltre al lotto completo

Permette di partecipare a tutti i lotti che non prevedono un deposito specifico

N. lotto	Descrizione	Prezzo di stima	Prezzo base d'asta	Offerta minima	Rilancio	Deposito specifico
1	(inv. 001) n. 12 BERNARDI - ALTEPIANE BERNARDI BRUT Conegliano Valdobbiadene Prosecco Superiore DOCG Extra Dry	€ 100,80	€ 50,40	€ 37,80	€ 2,50	
2	**(inv. 002) n. 2 SPADAFORA - IL NOSTRO ROSATO T.SIC.BIO, (inv. 003) n. 3 SPADAFORA - IL CUGINO TERRE SICILIANE IGP BIO, 2024**	**€ 40,00**	**€ 20,00**	**€ 15,00**	**€ 2,00**	
3	(inv. 004) n. 10 SPADAFORA - SCHIETTO CHARDONNAY IGT BIO, 2016	€ 180,00	€ 90,00	€ 67,50	€ 5,00	
4	**(inv. 005) n. 6 SPADAFORA - ENRICA SPADAFORA BRUT NATURE 2018**	**€ 129,60**	**€ 64,80**	**€ 48,60**	**€ 5,00**	
5	(inv. 006) n. 3 SPADAFORA - SOLE DEI PADRI IGP TERRE SICILIANE, 2012	€ 231,00	€ 115,50	€ 86,63	€ 5,00	€ 100,00
6	**(inv. 007) n. 8 FRESCOBALDI - ALIE AMMIRAGLIA ROSATO**	**€ 89,60**	**€ 44,80**	**€ 33,60**	**€ 2,50**	
7	(inv. 008) n. 8 POJER E SANDRI - CUVÉE '19-'20 EXTRA BRUT VSQ	€ 230,40	€ 115,20	€ 86,40	€ 5,00	€ 100,00
8	**(inv. 009) n. 27 POJER E SANDRI - BRUT ROSÉ '21-'22**	**€ 526,50**	**€ 263,25**	**€ 197,44**	**€ 5,00**	**€ 100,00**
9	(inv. 010) n. 14 POJER E SANDRI - TRAMINER, 2023 / TRAMIN KELLEREI SELIDA GEWURZTRAMINER, 2023	€ 210,00	€ 105,00	€ 78,75	€ 5,00	€ 100,00
10	**(inv. 011) n. 30 COLLE ADIMARI - Bono Rosso IGT Toscana, 2024**	**€ 270,00**	**€ 135,00**	**€ 101,25**	**€ 5,00**	**€ 100,00**
11	(inv. 012) n. 36 COLLE ADIMARI - La Beppa Rosato IGT Toscana, 2024	€ 289,80	€ 144,90	€ 108,68	€ 5,00	€ 100,00
12	**(inv. 018) n. 4 MURUASICCO - ROSATO DELL'ETNA, 2023**	**€ 83,20**	**€ 41,60**	**€ 31,20**	**€ 2,50**	
Completo		**€ 2.380,90**	**€ 1.190,45**	**€ 892,84**	**€ 50,00**	**€ 200,00**

Asta n. 32962 - Generi alimentari deperibili (pasta di varie marche e formati) e prodotti per la pulizia.

Il Prezzo base d'asta - **pari al 50% del valore peritale** -, il Prezzo minimo, la Cauzione, il Deposito specifico ed il Rilancio sono precisati in ordine a ciascun lotto oggetto di vendita, oltre che per il lotto completo. Il lotto completo comprende tutti i lotti identificati dal n. 1, n. 3, n. 4 e n. 5 dell'Elenco n. 32962 sotto riportato:

n. Asta	32962
n. Lotti	4
Ubicazione	Prato
Esperimento	3
Riduzione (%)	50%
Inizio asta	16/11/2026 15:30
Fine asta	17/12/2026 15:30
Term. offerte	17/12/2026 15:30
Offerta minima	Prevista
% offerta minima	75%
Cauzione asta	25 €

oltre al lotto completo

Permette di partecipare a tutti i lotti che non prevedono un deposito specifico

N. lotto	Descrizione	Prezzo di stima	Prezzo base d'asta	Offerta minima	Rilancio	Deposito specifico
1	n. 53 confezioni di pasta RUSTICHELLA D'ABRUZZO: (inv. 013) n. 5 PACCHERI, (inv. 014) n. 4 RICCIA, (inv. 015) n. 18 PASTA LUNGA VARIE TIPOLOGIE: SPAGHETTI, SPAGHETTI 90 SECONDI RAPIDA, (inv. 016) n. 3 FARRO ABBRUZZESE, (inv. 017) n. 23 FREGOLA	€ 72,40	€ 36,20	€ 27,15	€ 2,50	
3	**(inv. 023) n. 18 confezioni PASTA ALDO / METODO MASSI - FORMATI VARI (PAPPARDELLE ALL'UOVO, FUSILLONI RIGATI ALL'ALBUME, TONNARELLI, TAGLIATELLE CON LIMONE, CHITARRINE CON NERO DI SEPPIA)**	**€ 34,20**	**€ 17,10**	**€ 12,83**	**€ 2,00**	**€ 15,00**
4	(inv. 024) n. 18 ASPARGO' - ASPARAGI SOTT'OLIO EVO	€ 63,00	€ 31,50	€ 23,63	€ 2,00	
5	**(inv. 025) kg 10 SACCHETTI NERI, (inv. 026) n. 8 CANDEGGINA 2 LT, (inv. 027) n. 2 ROLLER VETRI**	**€ 9,00**	**€ 4,50**	**€ 3,38**	**€ 1,00**	**€ 5,00**
Completo		**€ 178,60**	**€ 89,30**	**€ 66,98**	**€ 10,00**	**€ 50,00**

Asta n. 32963 - Abbattitore.

Il Prezzo base d'asta - **pari al 50% del valore peritale** -, il Prezzo minimo, la Cauzione, il Deposito specifico ed il Rilancio sono precisati come di seguito indicato:

n. Asta	32963
n. Lotti	1
Ubicazione	Prato
Esperimento	3
Riduzione (%)	50%
Inizio asta	16/11/2026 16:30
Fine asta	17/12/2026 16:30
Term. offerte	17/12/2026 16:30
Offerta minima	Prevista
% offerta minima	75%
Cauzione asta	Vd. Deposito specifico

oltre al lotto completo

Permette di partecipare a tutti i lotti che non prevedono un deposito specifico

N. lotto	Descrizione	Prezzo di stima	Prezzo base d'asta	Offerta minima	Rilancio	Deposito specifico
1	(inv. 028) Abbattitore/conservatore multifunzione IRINOX MultiFresh MF70.2	€ 11.000,00	€ 5.500,00	€ 4.125,00	€ 200,00	€ 1.000,00

***

DURATA DELLA GARA

La vendita avrà durata di almeno 30 giorni computati a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso di vendita.

Si aprirà
*** <u>con riferimento all'Asta n. 32961</u>, il giorno 16/11/2026 alle ore 14:30 e terminerà il giorno 17/12/2026 alle ore 14:30**, salvo *extra time*;
*** <u>con riferimento all'Asta n. 32962</u>, il giorno 16/11/2026 alle ore 15:30 e terminerà il giorno 17/12/2026 alle ore 15:30**, salvo *extra time*;
*** <u>con riferimento all'Asta n. 32963</u>, il giorno 16/11/2026 alle ore 16:30 e terminerà il giorno 17/12/2026 alle ore 16:30**, salvo *extra time*.
La presentazione dell'offerta comporta la conoscenza del presente avviso, delle perizie e dei documenti allegati nonché costituisce accettazione del disciplinare edelle annesse condizioni di vendita cui si rinvia *in toto* per i dettagli.
La vendita avviene con obbligo a carico e onere dell'aggiudicatario di accertamento della loro conformità alla normativa sulla sicurezza.Per tutti i lotti sopra indicati, la presentazione dell'offerta comporta altresì la conoscenza del contenuto della Circolare del Tribunale di Prato emessa in data 6 Dicembre 2022 - prot. 240/2022 - pubblicata sul relativo sito nonché l'assunzione dei relativi obblighi. Tale circolare è altresì consultabile tra la documentazione di gara pubblicata sulla piattaforma www.astebusiness.it. In merito, si ribadisce che:
* i beni non conformi alle disposizioni legislative e regolamentari in materia di salute e sicurezza sul lavoro sono destinati non per essere utilizzati nel ciclo produttivo, ma al solo esclusivo fine della loro riparazione;
* l'acquirente, consapevole che il bene stesso non possa essere messo in uso fino all'avvenuta riparazione, dovrà sottoscrivere, prima del perfezionamento della vendita, espressa impegnativa a provvedere in ordine alla riparazione del bene entro il termine di giorni sessanta, dandone prova allo scrivente curatore;
* l'acquirente dovrà obbligarsi a riparare il bene entro 60 giorni dalla vendita e ad inviarne apposita certificazione allo scrivente curatore, il quale, in caso di mancata documentazione, effettuerà apposita segnalazione alle autorità competenti;
* quanto stabilito nei precedenti punti, non potrà essere derogato adducendo il pretesto che il bene è destinato ad essere esportato in un paese in cui non sono vigenti le normative italiane in materia di tutela sulla sicurezza del lavoro;
* le suddette impegnative saranno depositate, nel più breve tempo possibile, nel fascicolo informatico della procedura.

I beni si trovano presso immobili di proprietà di terzi: essi dovranno essere ritirati a cura e spese dell'aggiudicatario presso il luogo ove si trovano, nei tempi necessari e comunque <u>entro e non oltre 30 giorni dall'aggiudicazione</u>.
Sono a carico dell'acquirente tutte le spese, diritti, tasse ed imposte, inerenti e conseguenti l'acquisto, comprese le spese di allacciamento alla linea elettrica, le spese di smontaggio, imballaggio, carico e trasporto di tutta la merce, i costi di rottamazione e discarica di tutti i materiali da smaltire presenti nello stabilimento e la sistemazione finale dell'intera area interessata.

CONDIZIONI DI VENDITA

La vendita dei beni si intende forzata ex art. 2919 c.c., è disposta per i beni visti e piaciuti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Nella vendita forzata non ha luogo la garanzia per i vizi della cosa e non può essere impugnata per causa di lesione (ex art. 2922 c.c.). Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta non potranno dare luogo a risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. È esclusa qualsiasi responsabilità a carico di Aste Business S.r.l così come del Curatore anche riguardo l'esistenza di diritti di terzi su beni oggetto della vendita (ex art. 2920 c.c.).
La visione dei beni è, pertanto, raccomandata.

MODALITA' DELLA VENDITA - FORMULAZIONE DELLE OFFERTE

La vendita verrà eseguita con la formula dell'asta competitiva *on line* tramite il sito www.astebusiness.it secondo le modalità stabilite nelle condizioni di vendita pubblicate sul sito stesso e riportate, a titolo esemplificativo e non esaustivo, qui di seguito.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare all'asta è necessario registrarsi sul portale www.astebusiness.it, cliccando l'apposito pulsante "Registrati" in alto a destra, inserendo quindi i dati richiesti che variano a seconda della tipologia di utente (privato o azienda).
Una volta registrati, occorre effettuare il log-in utilizzando le credenziali inserite durante la fase di registrazione, quindi accedere alla scheda dell'asta, cliccare sul pulsante "Partecipa all'asta" presente nella scheda dell'asta o sul pulsante "Fai Offerta", presente nella scheda del lotto, quindi procedere al versamento della cauzione seguendo le istruzioni.

È necessario procedere esclusivamente alla registrazione del soggetto, persona fisica o giuridica, che intende partecipare alla vendita. Non è quindi possibile presentare offerte per conto di terzi e/o per persona da nominare.
Per partecipare all'asta è previsto il versamento della cauzione mediante carta di credito o bonifico bancario. Tale importo è indicato nella pagina web dell'asta e in quella dei singoli lotti. Il versamento con carta di credito sarà unicamente effettuabile qualora manchino meno di quattro giorni al termine dell'asta. In caso di bonifico bancario, il versamento dovrà avvenire in modo tale che l'accredito dell'importo sia visibile sul conto corrente di Aste Business entro le ore 09:00 del giorno indicato quale termine dell'asta.
Gli importi di cauzione verranno gestiti direttamente dal mandatario alle vendite Aste Business SRL. Gli interessati dovranno inviare la relativa contabile ed il "modulo di ricevuta deposito cauzionale", compilato e sottoscritto, scaricabile dal sito web cliccando il pulsante "partecipa all'asta/fai offerta" quindi "versa cauzione con bonifico bancario".

Nel caso in cui un offerente non si aggiudichi alcun lotto, la cauzione versata verrà restituita nella medesima modalità in cui è stata ricevuta. In particolare, in caso di versamento con carta di credito, la restituzione sarà automatica mentre, in caso di versamento con bonifico bancario, la restituzione avverrà **entro 7 (sette) giorni lavorativi**, dedotte le spese bancarie, salvo imprevisti.
Aste Business provvederà ad abilitare l'utente partecipante che ha versato la cauzione soltanto nel momento in cui l'accredito dell'importo pagato sarà visibile sul conto corrente indicato. In caso di versamento con carta di credito, l'abilitazione all'asta sarà automatica.
Dalla data indicata quale "inizio asta", gli utenti che avranno proceduto correttamente al versamento del deposito cauzionale potranno presentare le proprie offerte di acquisto per mezzo della piattaforma. Ciascun utente potrà monitorare lo stato della propria offerta (vincente/perdente) direttamente dalla pagina del lotto o dalla propria area riservata. Qualora la propria offerta venisse superata, ciascun utente verrà avvisato in tempo reale sia dalla piattaforma, per mezzo di apposite *label* poste vicino al prezzo raggiunto, sia a mezzo e-mail, e potrà rilanciare fino alla cifra che riterrà opportuna entro il termine di "fine asta".
Le offerte presentate tramite piattaforma www.astebusiness.it si intendono irrevocabili ex art. 1329 comma 1 c.c. dal momento della loro presentazione e sino alla comunicazione di avvenuta aggiudicazione da parte di Aste Business S.R.L. La comunicazione può avvenire via e-mail o tramite la label posta nella pagina del lotto.
È possibile effettuare offerte sia sul lotto completo sia sui singoli lotti. La precedenza alla vendita sarà sempre data alle offerte ricevute sul blocco intero o omogeneo. Nel caso in cui la somma delle offerte vincenti pervenute su lotti singoli dovesse superare l'offerta pervenuta sul lotto completo, sarà a discrezione degli organi della procedura decidere di procedere o meno all'aggiudicazione dei lotti singoli.
Ai fini del sollecito svolgimento della procedura di vendita, ai sensi dell'art. 216 co. 4 CC.II. non è prevista la presentazione dell'offerta telematica tramite il Portale delle Vendite Pubbliche, in quanto **l'asta competitiva (tipo eBay) si svolgerà esclusivamente sulla piattaforma www.astebusiness.it**.
Per garantire la massima competitività, le vendite on-line effettuate mediante la piattaforma www.astebusiness.it sono soggette alla regola del "Time Extension" (cd. *extra time*); ciò significa che, **se uno degli offerenti inserisce un'offerta per un lotto durante gli ultimi tre minuti di gara, l'asta per quel lotto, e per tutti i lotti dell'asta, viene prolungata per ulteriori tre minuti dando così modo agli altri offerenti di rilanciare**.
Per approfondimenti si rimanda all'allegato disciplinare di vendita.

AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà dichiarata in favore dell'unico offerente oppure, nell'ipotesi in cui vi sia stato lo svolgimento di gara, in favore di colui che al termine della gara risulti avere presentato l'offerta maggiore.
Dalla data dell'aggiudicazione decorrerà il termine entro il quale l'aggiudicatario dovrà versare il prezzo di aggiudicazione.
Ove la vendita sia soggetta ad IVA, la parte è tenuta a versarla nei termini previsti per il pagamento del prezzo di aggiudicazione.

MODALITA' DI VERSAMENTO DEL PREZZO DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIO

Pagamento del lotto aggiudicato. Entro e non oltre **5 giorni solari consecutivi** dal termine della gara telematica, l'aggiudicatario dovrà versare il prezzo di aggiudicazione oltre alle imposte di legge mediante **bonifico bancario sul conto corrente intestato a "Liquidazione Giudiziale n. 89/2025 Tribunale di Prato"** presso ChiantiBanca BCC Filiale di Prato via F. Ferrucci n. 191 ed avente codice IBAN: IT 92 W 08673 21500 000000929116, con causale: *"versamento prezzo oltre accessori Lotto n. _____"*. Entro il medesimo termine, l'aggiudicatario dovrà altresì versare, in favore di Aste Business SRL, le commissioni d'asta e gli oneri aggiuntivi previsti.

Aste Business invierà all'aggiudicatario le note di pagamento contenenti le istruzioni per procedere al versamento del prezzo sia per quanto riguarda i lotti aggiudicati sia per quanto riguarda le commissioni d'asta dovute ad Aste Business, che saranno calcolate in misura pari al 10% (dieci per cento) oltre IVA sul prezzo di aggiudicazione. La cauzione già versata dall'aggiudicatario verrà restituita ad avvenuto e completo saldo del prezzo come sopra stabilito. In casi particolari può essere previsto che la cauzione venga restituita a seguito delle operazioni di ritiro; tale fattispecie verrà esplicitata nella pagina web del lotto.
In caso di inadempimento relativo al saldo del prezzo di aggiudicazione, delle commissioni d'asta o degli oneri aggiuntivi, verrà dichiarata la decadenza dell'aggiudicatario e pronunciata la perdita della cauzione. Aste Business avrà diritto di incamerare la cauzione a titolo di rimborso spese, salvo il diritto al risarcimento del maggior danno; avrà il diritto di richiedere il pagamento delle commissioni maturate, salvo - se previsti - lo storno dei costi di supervisione al ritiro.
L'inadempimento relativo a quanto sopra potrà costituire valida fonte di responsabilità anche per i danni provocati alla Procedura. Il Curatore potrà procedere alla convocazione del concorrente successivamente classificatosi nella graduatoria formulatasi in sede di gara, che diverrà il nuovo aggiudicatario. In caso contrario, i beni verranno rimessi in asta per mezzo della piattaforma web.
Per approfondimenti si rimanda all'allegato disciplinare di vendita.

RITIRO DEI BENI ACQUISTATI

Il ritiro dei beni aggiudicati da parte dell'acquirente potrà avvenire solo dopo l'effettivo pagamento del prezzo di aggiudicazione, delle imposte, delle commissioni e degli oneri accessori da effettuarsi entro e non oltre i termini sopra indicati.
Per i beni mobili registrati, il trasferimento di proprietà dei beni aggiudicati avverrà per mezzo di un'agenzia di pratiche auto incaricata da Aste Business a seguito del pagamento del prezzo di aggiudicazione, delle commissioni e di eventuali altri oneri spettanti ad Aste Business e delle imposte di legge. Tutti gli oneri ad essi relativi, comprese le spese dell'eventuale cancellazione dei gravami iscritti sugli stessi, saranno a completo carico dell'aggiudicatario. Le tariffe per l'espletamento delle pratiche di passaggio di proprietà sono messe a disposizione degli interessati.
Il ritiro dei beni dovrà avvenire entro e non oltre **10 giorni solari consecutivi** dalla data di perfezionamento della vendita. La consegna dei beni agli aggiudicatari verrà effettuata sotto supervisione di Aste Business (o persona da questi incaricata) alle tariffe indicate all'interno della pagina web del singolo lotto alla voce "altri oneri", salvo diverse precisazioni.
La durata consentita per il ritiro di un determinato lotto è indicata all'interno della relativa pagina web, pubblicata sulla piattaforma www.astebusiness.it. Per approfondimenti si rimanda all'allegato disciplinare di vendita.
Nel caso in cui l'aggiudicatario non dovesse provvedere al ritiro entro il **termine di ritiro stabilito di 10 giorni dal perfezionamento della vendita**, eccetto per casi di forza maggiore o eventi a lui non imputabili, verranno addebitati diritti di deposito pari ad **€ 100,00 (euro cento/00)** al giorno oltre IVA di legge, per singolo lotto. Tali oneri dovranno essere saldati in favore della procedura prima di procedere al ritiro dei beni.
Se il ritardo dovesse protrarsi **oltre i 30 giorni dal perfezionamento della vendita,** la vendita si riterrà risolta e la Procedura si tratterrà le somme versate dall'aggiudicatario inadempiente a titolo di penale risarcitoria. La Procedura potrà disporre una nuova vendita del bene aggiudicato addebitando altresì all'aggiudicatario inadempiente l'eventuale differenza tra il minor prezzo della nuova vendita e quello dell'aggiudicazione non adempiuta, ovvero rottamare/smaltire i beni oggetto di aggiudicazione al fine di liberare i locali, ponendo i costi a completo carico dell'aggiudicatario.

A scopo di tutela e garanzia sul corretto completamento delle operazioni, alcuni lotti possono prevedere il versamento di un ulteriore deposito cauzionale prima di procedere al ritiro; l'anzidetta fattispecie verrà precisata all'interno della piattaforma www.astebusiness.it, nella pagina web del lotto in questione. Tale deposito verrà poi restituito al termine delle operazioni di ritiro. Tutti gli oneri riguardanti la vendita, la commercializzazione e/o lo smaltimento/recupero dei beni acquistati previsti dalle normative vigenti, l'asporto e il trasporto dei beni dal luogo di deposito, sono a completo carico dell'aggiudicatario. Aste Business e la procedura concorsuale sono sollevati da ogni qualsivoglia responsabilità in merito.
Presentando l'offerta, l'aggiudicatario manleva totalmente il Curatore, la procedura concorsuale ed Aste Business da ogni qualsivoglia responsabilità riguardante le attività suindicate, compresa la destinazione finale dei beni e di eventuali rifiuti risultanti in osservanza delle vigenti normative.
L'aggiudicatario terrà indenne il Curatore, la procedura concorsuale ed Aste Business da ogni qualsivoglia responsabilità per danni causati a persone o cose, avvenuti durante le operazioni di ritiro.
Per approfondimenti si rimanda all'allegato disciplinare di vendita.

DISPOSIZIONE FISCALI

La vendita è soggetta ad IVA di legge.

DIRITTI D'ASTA

A carico dell'acquirente saranno applicati diritti d'astapari al 10% (oltre IVA), da calcolare sul prezzo finale di aggiudicazione secondo le modalità stabilite nelle condizioni di vendita pubblicate *on line* sul sito www.astebusiness.it.

PUBBLICITA'

Il presente avviso di vendita, la relazione di stima, la relativa documentazione fotografica ed il disciplinare di vendita saranno pubblicati, almeno trenta giorni prima della vendita, sul Portale delle Vendite Pubbliche e sulla piattaforma www.astebusiness.it.

VISIONE DEI BENI E SOPRALLUOGHI

Gli interessati a partecipare alle vendite telematiche potranno richiedere informazioni sui beni in vendita e un appuntamento per effettuare un sopralluogo contattando il referente di Aste Business, i cui recapiti sono indicati nella pagina web dell'asta e in quella dei singoli lotti. L'appuntamento per prendere visione dei beni deve essere richiesto con un preavviso minimo di 5 (cinque) giorni lavorativi. Aste Business si riserva comunque la facoltà di non dar luogo alla richiesta nel caso in cui tale termine non venisse rispettato ovvero nel caso in cui fossero già stati effettuati altri sopralluoghi per i quali ne veniva data evidenza nella pagina dell'asta. Gli interessati riceveranno dal referente dell'asta una e-mail con indicata la data, l'ora e l'indirizzo dell'appuntamento; gli stessi interessati dovranno provvedere a confermare l'appuntamento con le modalità indicate nella e-mail, pena l'annullamento della richiesta.

Il presente annuncio non costituisce alcuna proposta contrattuale, né offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione all'investimento ai sensi dell'art. 94 D.Lgs. 58/98.
Il trattamento dei dati, inviati dai soggetti interessati, si svolgerà in conformità alle disposizioni del D.Lgs. n. 196/2003.

La partecipazione alle aste presuppone la conoscenza integrale del disciplinare di vendita e delle relazioni di stima pubblicate sul sito www.astebusiness.it cui il presente avviso di vendita si riporta e fa completo riferimento.

Prato, 13 Novembre 2026

Il Curatore
Dott. Luca Santini



Allegato 1: disciplinare di vendita, condizioni specifiche di vendita e ritiro.