TRIBUNALE DI TEMPIO PAUSANIA

Sezione Procedure concorsuali

Liquidazione Giudiziale: **n. 13/2025**

Giudice Delegato: **Dott.ssa Antonia Palombella**

Curatore: **Dott. Francesco Salaris**

****

Avviso di vendita senza incanto di bene mobile registrato (ai sensi dell'art. 216 CCII)

Il sottoscritto dott. Francesco Salaris, nella qualità di Curatore della liquidazione giudiziale in epigrafe,

AVVISA

che **il giorno 18 dicembre 2026 alle ore 12:00** si procederà al **SECONDO ESPERIMENTO DI VENDITA SENZA INCANTO, con modalità non telematica,** del seguente bene mobile registrato acquisito all'attivo della procedura:

Descrizione	Valore di stima	Prezzo di vendita ribassato 20%
Nissan Micra, alimentazione benzina, immatricolata in data 22/06/2012, non funzionante	€ 700,00	€ 560,00

Il prezzo di vendita è soggetto ad aliquota Iva del 22%; il prezzo base è riportato escluso di Iva. L'imposta verrà applicata sul prezzo di aggiudicazione, oltre imposte, tasse, oneri di legge e accessori.

La cauzione è fissata nella misura del 10% del prezzo offerto.

Domanda di partecipazione

1. Le domande di partecipazione alla vendita dovranno essere depositate o pervenire per posta raccomandata in busta chiusa presso lo studio del Curatore dott. Francesco Salaris in Cagliari (CA), via Maddalena n. 54, **entro le ore 12:00 del giorno 17 dicembre 2026**;
2. Le domande di partecipazione, in busta chiusa con indicato all'esterno il numero della procedura, il nome ed il cognome del Curatore e la data della vendita, dovranno contenere:
   a) il cognome, il nome, il luogo e la data di nascita, il codice fiscale, lo stato civile, il domicilio e il recapito telefonico e posta elettronica del soggetto offerente. Se l'offerente è coniugato in

regime di comunione legale dei beni dovranno essere allegati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegata la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri ovvero, se trattasi di società, il certificato del Registro delle Imprese da cui risultino i poteri. In tutti i casi dovrà essere allegata copia di un documento di identità in corso di validità del soggetto che presenta l'offerta; in caso di offerta per persona da nominare, il procuratore legale dovrà dichiarare nei tre giorni dalla assegnazione, il nome della persona per cui ha presentato l'offerta, depositando il mandato; in mancanza l'aggiudicazione diventerà definitiva a nome del procuratore;

b) il prezzo offerto, che dovrà essere non inferiore al prezzo base, con la possibilità di presentare offerte anche inferiori al prezzo base con un ribasso non superiore al 15%;

c) assegno circolare non trasferibile pari al dieci per cento del prezzo base a titolo di cauzione intestato a "*LG n. 13/2025 – Tribunale Tempio Pausania*"; detto assegno in caso di mancata assegnazione del bene oggetto di vendita, sarà immediatamente restituito dopo l'apertura delle buste;

d) l'espressa dichiarazione di aver preso visione ed accettato integralmente il contenuto del regolamento e del presente avviso di vendita.

Apertura buste, esame offerte, eventuale gara tra più offerenti

1. L'apertura delle buste avverrà il giorno **18 dicembre 2026 alle ore 12:00** presso lo studio del Curatore dott. Francesco Salaris, in Cagliari via Maddalena n. 54;
2. In caso di un'unica offerta si procederà alla vendita all'unico offerente;
3. In caso di pluralità di offerte, si procederà ad una gara davanti al Curatore e agli offerenti, assumendo come prezzo base l'offerta più alta pervenuta e prevedendo un rilancio pari al 2% del prezzo base.

Saldo prezzo e atto di trasferimento

L'acquirente è tenuto al versamento del saldo prezzo, entro **30 giorni** dalla data del verbale della gara mediante bonifico sul conto corrente intestato alla procedura LG n. 13/2025 che sarà comunicato a seguito dell'aggiudicazione, in caso di inadempienza, l'acquirente decade dal diritto, perde la cauzione

che verrà incamerata dalla procedura a titolo di multa e si obbliga a pagare, la differenza di cui alla seconda parte dell'art. 587 c.p.c. .

Le spese relative al trasferimento della proprietà del veicolo nonché di cancellazione di annotazioni e gravami saranno a carico dell'acquirente.

Precisazioni sulla vendita

1. La vendita avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova;
2. La vendita è a corpo e non a misura. Eventuali differenze di misura non potranno dar luogo a risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

Visite ed informazioni

Per concordare eventuali visite contattare il Curatore, il dott. Francesco Salaris al numero di telefono 070 7730570 o tramite pec della procedura lg13.2025tempiopausania@pecliquidazionigiudiziali.it .

Il regolamento della vendita sarà disponibile nei siti internet www.astegiudiziarie.it, https://pvp.giustizia.it/pvp/ e presso lo studio del Curatore dott. Francesco Salaris.

Pubblicità legale

La pubblicità legale per l'avviso di vendita, da effettuarsi almeno 30 giorni prima della vendita, sarà effettuata con le seguenti modalità:

- pubblicazione sul sito www.astegiudiziarie.it ;
- pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche https://pvp.giustizia.it/pvp/ ;

Per quanto non previsto nel presente avviso di vendita si rinvia alle norme del Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza e del Codice di procedura civile vigenti in materia di vendite giudiziarie in quanto compatibili.

Cagliari, 13 novembre 2026.

Il Curatore
dott. Francesco Salaris