AGOSTINO CARMINE MARRA
Stimatore

Consulenza Tecnica

Elaborato Tecnico

PERIZIA ESTIMATIVA SU BENI STRUMENTALI

Oggetto: **Perizia di stima dei beni strumentali della società "Omissis" ubicati alla Via Nufilo al civico 2 in Baronissi (Salerno)** [redacted]

Via Principessa Sichelgaita 26 **84125 SALERNO** **Tel. /Fax. 089.221129- cell. 347/5848144**
C.F. MRRGTN60B24Z614W **P.Iva 02413290657** **Pec : agostino.marra@pec.it**
E- mail : agostino.marra@gmail.com

AGOSTINO CARMINE MARRA
Stimatore

INDICE :

1. **Premessa**

2. **Svolgimento delle operazioni peritali.**

3. **Norme di sicurezza attrezzature, impianti e mezzi di movimentazione interna**

4. **Criteri di stima**

   4.1 mezzo di movimentazione interna (carrello elevatore elettrico)
   4.2 automezzo (furgone) in Locazione finanziaria
   4.3 computer o pc portatili in noleggio

5. **Riepilogo definitivo di stima**

6. **Elenco allegati**

7. **Conclusioni**

ALLEGATI :

- Elenco 1: inventario e valutazione economica del mezzo di movimentazione interna (carrello elevatore) ubicato alla Via Nufilo al civico 2 in Baronissi (Salerno) **(allegato 1)**
- [redacted]
- [redacted]

Via Principessa Sichelgaita 26 **84125 SALERNO** **Tel. /Fax. 089.221129- cell. 347/5848144**
C.F. MRRGTN60B24Z614W **P.Iva 02413290657** **Pec : agostino.marra@pec.it**
E- mail : agostino.marra@gmail.com

AGOSTINO CARMINE MARRA
Stimatore

1. Premessa

Il sottoscritto stimatore Agostino Carmine Marra, libero professionista con studio in Salerno alla Via P.ssa Sichelgaita n. 26, ha ricevuto incarico dal Curatore Avv. Antonella Santamaria nella procedura della L.G. 8-2026 del Tribunale di Salerno, di stimare e di determinare il **valore di mercato** dei beni mobili costituiti dal mezzo di movimentazione interna (carrello elevatore elettrico) di proprietà , [redacted]

2. Svolgimento dell'incarico

Dopo aver accettato l'incarico conferitogli, lo scrivente stimatore effettuava, vari sopralluoghi insieme al Curatore Avv. Antonella Santamaria alla [redacted]

A valle delle operazioni di sopralluogo, il sottoscritto ha innanzitutto proceduto a rilevare e opportunamente trascrivere in forma tabellare i dati del verbale e dei suoi allegati, attribuendo ad ogni bene rilevato pur non apponendo etichette identificative un numero progressivo strettamente crescente, realizzando anche un'ampia documentazione fotografica, qui allegata per una migliore descrizione dei beni, con assegnazione di almeno una foto per ciascun bene inventariato.

Il sottoscritto ha proceduto sia ad una stima per singolo bene, sia ad una valutazione complessiva delle singole categoria, laddove a discrezione degli Organi della Procedura vi fosse esigenza e/o preferenze della vendita del singolo bene o della vendita in blocco del singolo lotto e/o dei singoli lotti.

Via Principessa Sichelgaita 26 **84125 SALERNO** **Tel. /Fax. 089.221129- cell. 347/5848144**
C.F. MRRGTN60B24Z614W **P.Iva 02413290657** **Pec : agostino.marra@pec.it**
E- mail : agostino.marra@gmail.com

3. Norme di sicurezza mezzo di movimentazione interna

Lo scrivente premette che è stato possibile visionare il mezzo di movimentazione interna , durante il loro utilizzo e che la valutazione effettuata si basa sui dati a corredo della macchina e dei dispositivi di sicurezza in esse presenti, senza poterne valutare la funzionalità, la completezza o l'eventuale manomissione e la valutazione a tale macchinario si riferisce pertanto allo stato in cui si trova e che tale bene è corredato dalla targhetta di identificazione CE ma è privo di libretto di uso e manutenzione in lingua italiana.

- ✓ **Macchine messe in servizio o immesse sul mercato dopo il 21 settembre 1996**

Per le macchine e/o attrezzature di lavoro, immesse sul mercato o messe in servizio all'interno della UE a partire dal 21 settembre 1996, valgono le diposizioni di cui al D.P.R. 459/1996 "Direttiva Macchine".

Viene considerata altresì messa in servizio la prima utilizzazione sul territorio dell'Unione Europea oppure l'utilizzazione della macchina costruita sulla base della legislazione precedente e già in servizio alla data di entrata in vigore del decreto qualora sia stata assoggettata a variazioni delle modalità di utilizzo non previste direttamente dal costruttore. In questi casi il proprietario della macchina o chi re-immette la macchina sul mercato diventa il costruttore della stessa con tutti gli oneri.

Prima dell'immissione sul mercato o della messa in servizio il costruttore, o suo mandatario nell'Unione europea, deve attestare la conformità della macchina o del componente a quanto stabilito dalla direttiva. La conformità della macchina ai requisiti essenziali di sicurezza e sanitari è attestata mediante la dichiarazione CE di conformità e la costituzione del fascicolo tecnico.

La presenza della marcatura CE su una macchina indica che la macchina ottempera a tutta la legislazione UE ad essa applicabile, che richiede la marcatura CE.

Il D.P.R. 459/1996 è stato abrogato (ad eccezione dell'art. 11) e sostituito dal D.Lgs 17/2010 "Attuazione della direttiva 2006/42/CE, relativa alle macchine e che modifica la direttiva 95/16/CE relativa agli ascensori" conosciuto come "Nuova Direttiva Macchine", entrato in vigore il 6 marzo 2010.

Via Principessa Sichelgaita 26 **84125 SALERNO** **Tel. /Fax. 089.221129- cell. 347/5848144**
C.F. MRRGTN60B24Z614W **P.Iva 02413290657** **Pec : agostino.marra@pec.it**
E- mail : agostino.marra@gmail.com

✓ **Macchine messe in servizio o immesse sul mercato prima del 21 settembre 1996**

Per i macchinari messi in servizio e/o immessi sul mercato prima del 21 settembre 1996 e pertanto sprovvisti di marchio CE, Dichiarazione di conformità, libretto d'uso etc, anche se *presumibilmente* in molti casi realizzati in maniera conforme alle normative previgenti, è necessario tener presente che in base agli **artt. 23 e 70 co.1** del **D.Lgs 81/2008** "Testo Unico in materia di Salute e Sicurezza dei Lavoratori "***È vietata la vendita, il noleggio la concessione in uso di macchine, dispositivi e impianti non rispondenti alle normative vigenti in materia di salute e sicurezza sul lavoro***".

Qualora invece i macchinari fossero stati messi in servizio e messi a disposizione dei lavoratori prima dell'entrata in vigore del D.P.R. 459/1996, potrebbero trovare applicazione gli artt. 72 comma 1 del D.Lgs 81/2008 e l'art. 11 del D.P.R. 459/1996 non abrogato dal D.Lgs 17/2010

L'**art. 72** comma 1 **del D.lgs 81/2008** che qui si cita integralmente,

recita: *"**Chiunque venda, noleggi o conceda in uso o locazione finanziaria macchine, apparecchi o utensili costruiti o messi in servizio al di fuori della disciplina di cui all'articolo 70, comma 1, attesta, sotto la propria responsabilità, che le stesse siano conformi, al momento della consegna a chi acquisti, riceva in uso, noleggio o locazione finanziaria, ai requisiti di sicurezza di cui all'allegato V del D.lgs 81/2008."***

Mentre l'art. 11 del D.P.R. 459/1996 recita ***" 1. Fatto salvo l'art. 1, comma 3, in caso di modifiche costruttive, chiunque venda, noleggi o conceda in uso o in locazione finanziaria macchine o componenti di sicurezza già immessi sul mercato o già in servizio alla data di entrata in vigore del presente regolamento e privi di marcatura CE, deve attestare, sotto la propria responsabilità, che gli stessi sono conformi, al momento della consegna a chi acquisti, riceva in uso, noleggio o locazione finanziaria, alla legislazione previgente alla data di entrata in vigore del presente regolamento".***

Per i macchinari e per le attrezzature sprovvisti di marchio CE e dichiarazione di conformità, è necessario quindi verificare puntualmente la rispondenza dei requisiti di sicurezza di cui all'**allegato V del D.Lgs 81/2008,** la presenza di modifiche sostanziali apportate alle macchine nel tempo, il corretto funzionamento dei macchinari o il funzionamento dei dispositivi di sicurezza già presenti (quali ad esempio pulsanti di arresto di emergenza visibili etc.).

Via Principessa Sichelgaita 26 **84125 SALERNO** **Tel. /Fax. 089.221129- cell. 347/5848144**
C.F. MRRGTN60B24Z614W **P.Iva 02413290657** **Pec : agostino.marra@pec.it**
E- mail : agostino.marra@gmail.com

4. Criteri di stima

4.1 Mezzo di movimentazione interna

questa categoria raggruppa tutti i beni solitamente utilizzati in officine e locali logistica, quali carrelli elevatori per la movimentazione esterna o interna dei prodotti

Per questa categoria la valutazione ha tenuto conto della loro possibilità di collocamento sul mercato, dello stato d'uso e di manutenzione facendo indagini anche presso fornitori specializzati.

- La stima determinata per tale bene è indicata nell'**allegato 1** da cui si rileva un valore complessivo del mezzo di movimentazione interna pari ad **€ 1.500,00**

[redacted]

AGOSTINO CARMINE MARRA
Stimatore

[redacted]

[redacted]

- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]

[redacted]

[redacted]

- [redacted]

Via Principessa Sichelgaita 26 **84125 SALERNO** **Tel. /Fax. 089.221129- cell. 347/5848144**
C.F. MRRGTN60B24Z614W **P.Iva 02413290657** **Pec : agostino.marra@pec.it**
E- mail : agostino.marra@gmail.com

5. Riepilogo di stima

In riferimento all'incarico ricevuto, relativo alla stima dei beni oggetto del presente elaborato peritale ed appresi nel compendio della società in Liquidazione Giudiziale 8/2026 del Tribunale di Salerno, vengono di seguito riepilogati i valori di stima indicati nei precedenti paragrafi ed allegati:

	RIEPILOGO DEFINITIVO	
	Descrizione	**Valore Totale**
	mezzo di movimentazione interna (n.1) - allegato 1	**€ 1.500,00**
	[redacted]	[redacted]
	[redacted]	[redacted]
	TOTALE RIEPILOGO DEFINITIVO	**€** [redacted]

Via Principessa Sichelgaita 26 **84125 SALERNO** **Tel. /Fax. 089.221129- cell. 347/5848144**
C.F. MRRGTN60B24Z614W **P.Iva 02413290657** **Pec : agostino.marra@pec.it**
E- mail : agostino.marra@gmail.com

6. Elenco allegati

- Elenco 1: inventario e valutazione economica del mezzo di movimentazione interna (carrello elevatore) ubicato alla Via Nufilo al civico 2 in Baronissi (Salerno) **(allegato 1)**
- [redacted]
- [redacted]

Via Principessa Sichelgaita 26 **84125 SALERNO** **Tel. /Fax. 089.221129- cell. 347/5848144**
C.F. MRRGTN60B24Z614W **P.Iva 02413290657** **Pec : agostino.marra@pec.it**
E- mail : agostino.marra@gmail.com

7. Conclusioni

Dovendosi procedere alla **vendita dei beni di proprietà** della società in Liquidazione Giudiziaria 7- 2026 del Tribunale di Salerno

- la stima complessiva per **i beni di proprietà** ammonta ad € **1.500,00 (Euro millecinquecento/00)**
- [redacted]
- [redacted]

La seguente relazione consta di dieci pagine dattiloscritte, di tre elenchi con rispettivi allegati e di un **rapporto fotografico** costituito da **sei** fotografie.

Avendo espletato il mandato affidatomi in ogni sua parte, il sottoscritto C.T.U. Agostino Carmine Marra rassegna la presente relazione restando a disposizione per ogni eventuale ulteriore chiarimento.

Salerno, 30 Maggio 2026

In Fede
Agostino Carmine Marra
(f.to digitalmente)

AGOSTINO CARMINE MARRA
30/05/2026 17:02:42 UTC+0200

Via Principessa Sichelgaita 26 **84125 SALERNO** **Tel. /Fax. 089.221129- cell. 347/5848144**
C.F. MRRGTN60B24Z614W **P.Iva 02413290657** **Pec : agostino.marra@pec.it**
E- mail : agostino.marra@gmail.com

ELENCO 1

Elenco 1: inventario e valutazione economica del mezzo di movimentazione interna (carrello elevatore) ubicati alla Via Nufilo al civico 2 in Baronissi (Salerno) **(allegato 1)**

		MEZZO DI MOVIMENTAZIONE INTERNA - ALLEGATO 1			
N. Inv.	**Q.tà**	**Descrizione**	**Foto**	**Valore Singolo**	**Valore di Perizia (Mercato)**
1	**1**	carrello elevatore elettrico marca Montini modello 1803-H-CE, matricola 4858, anno di costruzione 2000 completa di carica batteria	**1**	**€ 1.500,00**	**€ 1.500,00**
		TOTALE MEZZO DI MOVIMENTAZIONE INTERNA - ALLEGATO 1			**€ 1.500,00**

AGOSTINO CARMINE MARRA
Stimatore

MEZZO DI MOVIMENTAZIONE INTERNA - ALLEGATO 1

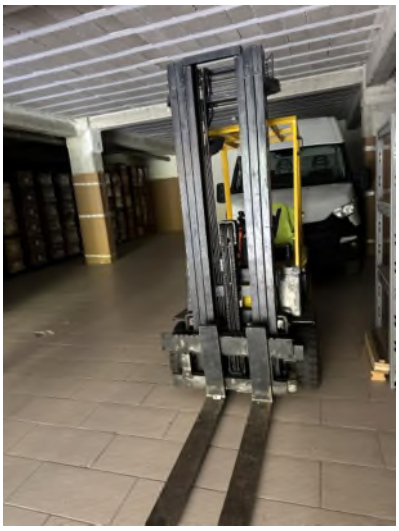






FOTO 1

Via Principessa Sichelgaita 26 **84125 SALERNO** **Tel. /Fax. 089.221129- cell. 347/5848144**
C.F. MRRGTN60B24Z614W **P.Iva 02413290657** **Pec :** **agostino.marra@pec.it**
E- mail : agostino.marra@gmail.com

ELENCO 2

Elenco 2: inventario e valutazione economica dell'automezzo (furgone) in Locazione Finanziaria ubicato alla Via Wenner al civico 31 in Pellezzano (Salerno) **(allegato 2)**