Agenzia Entrate
Direzione Provinciale di Lucca
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/05/2026 Ora: 16.24.18 Segue
Visura n.: T360918 Pag: 1

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2026

Dati della richiesta	**Comune di CAPANNORI (Codice:B648)**
	Provincia di LUCCA
Catasto Fabbricati	**Foglio: 72 Particella: 889 Sub.: 7**

INTESTATI

1	C	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni
2		(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		72	889	7			A/3	4	7,5 vani	Totale: 130 m² Totale: esluse aree scoperte**: 130 m²	Euro 596,51	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie

Indirizzo	VIA GIACOMO MATTEOTTI n. 13 Piano T-2
Utilità comuni	Sez. urbana: Foglio: 72 Particella: 889 Sub.: 18; Sez. urbana: Foglio: 72 Particella: 888 Sub.: ; Sez. urbana: Foglio: 72 Particella: 889 Sub.: 23; Sez. urbana: Foglio: 72 Particella: 889 Sub.: 17;

Notifica		Partita		Mod.58	1761

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune B648 - Foglio 72 - Particella 889

Firmato Da: MARCO ODOARDO MOLTENI Emesso Da: INTESI GROUP EU QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA G2 Serial#: 1d232af09d7f57df

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2026

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/05/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		72	889	7			A/3	4	7,5 vani		Euro 596,51	VARIAZIONE del 22/05/2013 Pratica n. LU0130504 in atti dal 22/05/2013 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 90512.1/2013)
Indirizzo	VIA GIACOMO MATTEOTTI n. 13 Piano T-2											
Utilità comuni	Sez. urbana: Foglio: 72 Particella: 889 Sub.: 18; Sez. urbana: Foglio: 72 Particella: 888 Sub. : Sez. urbana: Foglio: 72 Particella: 889 Sub.: 23; Sez. urbana: Foglio: 72 Particella: 889 Sub.: 17;											
Notifica					Partita			Mod.58	1761			

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune B648 - Foglio 72 - Particella 889

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		72	889	7			A/3	4	7,5 vani		Euro 596,51 L. 1.155.000	VARIAZIONE del 01/01/1994 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo	VIA GIACOMO MATTEOTTI n. 13 Piano T-2											
Notifica					Partita	9334		Mod.58	1761			

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		72	889	7			A/3	4	7,5 vani		L. 1.125.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario

Firmato Da: MARCO ODOARDO MOLTENI Emesso Da: INTESI GROUP EU QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA G2 Serial#: 1d232af09d7f57df

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2026

Indirizzo	VIA GIACOMO MATTEOTTI n. 13 Piano T-2				
Notifica		Partita	9334	Mod.58	1761

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/11/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		72	889	7			A/3	4	7,5 vani		Euro 0,31 L. 592	VARIAZIONE del 21/11/1989 in atti dal 29/07/1999 DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI (n. 6354.1/1989)

Indirizzo	VIA GIACOMO MATTEOTTI n. 13 Piano T-2				
Notifica		Partita	9334	Mod.58	1761

Situazione degli intestati relativa ad atto del 07/03/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		72	889	7			A/3	4	7 vani		L. 553	VARIAZIONE del 07/03/1986 in atti dal 10/11/1992 INSERIMENTO CLASSAMENTO (n. 774.1/1986)

Indirizzo	VIA MATTEOTTI N. CENTRO n. 13 Piano T-2				
Notifica		Partita	9334	Mod.58	1761

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		72	889	7								Impianto meccanografico del 30/06/1987

Indirizzo	VIA MATTEOTTI N. CENTRO n. 13 Piano T-2				
Notifica		Partita	9334	Mod.58	-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Firmato Da: MARCO ODOARDO MOLTENI Emesso Da: INTESI GROUP EU QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA G2 Serial#: 1d232af09d7f57df

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2026

Situazione degli intestati relativa ad atto del 09/12/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni
2			(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 09/12/1986 Pubblico ufficiale PUGLIESE Sede LUCCA (LU) Repertorio n. 203491 - UR Sede LUCCA (LU) Registrazione n. 2197 registrato in data 16/12/1986 - ATTO DI ASSEGNAZIONE Voltura n. 8471.1/1989 - Pratica n. 215356 in atti dal 23/08/2001		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			fino al 09/12/1986
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Firmato Da: MARCO ODOARDO MOLTENI Emesso Da: INTESI GROUP EU QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA G2 Serial#: 1d232af09d7f57df