G.D.: Dott. Alessandro Di Giacomo
Curatore: Dott. Francesco Salaris
Reg Fall. N. 15/2022

TRIBUNALE DI TEMPIO PAUSANIA

Sezione fallimentare

Fallimento n. 15/2022

****

Avviso di vendita telematica senza incanto beni mobili

Il sottoscritto Francesco Salaris, curatore della procedura sopra intestata,

PREMESSO

che, in esecuzione del programma di liquidazione e del relativo supplemento approvato con provvedimento del Giudice Delegato in data 11 marzo 2026, la vendita dei beni di seguito indicati sarà espletata in forma telematica asincrona, ai sensi dell'art. 25 D.M. 32/2015, avvalendosi della PBG S.r.l., con sede in Roma (RM), Piazza Francesco Borgongini Duca n. 7, quale soggetto specializzato incaricato per l'adempimento degli obblighi pubblicitari sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e per lo svolgimento della procedura competitiva sul sito pbg.fallcoaste.it.

AVVISA

che **il giorno 18 dicembre 2026 dalle ore 12:00 alle ore 13:00** si procederà all'**UNDICESIMO ESPERIMENTO DI VENDITA SENZA INCANTO IN MODALITA' TELEMATICA ASINCRONA** dei seguenti beni di proprietà del fallimento, ai prezzi base di seguito indicati, come risultanti dal prospetto prezzi per le prossime vendite approvato dal Giudice delegato:

Descrizione	Valore di stima	Prezzo di vendita ribassato 15%
Lotto 1 - Rimanenze di magazzino (ricambi auto) e attrezzature varie	€ 30.000,00	€ 5.906,23
Lotto 2 - Autovettura Fiat Panda, targata xxxxxx, data immatricolazione: 26/09/1997	€ 1.900,00	€ 374,06
Lotto 3 - Autocarro Adam Opel AG, targato C xxxxxx, data immatricolazione: 08/06/2005	€ 1.900,00	€ 374,06
Lotto 4 - Autovettura BMW AG 5D, targata xxxxxx, data immatricolazione: 03/04/1997	€ 4.900,00	€ 964,68
Totale	**€ 38.700,00**	**€ 7.619,04**

Prezzo di vendita dei beni di cui ai lotti nn. 1, 2 e 3 è soggetto ad aliquota Iva del 22% ed i prezzi base sono riportati esclusi di Iva. L'imposta verrà applicata sul prezzo di aggiudicazione, oltre imposte, tasse, oneri di legge e accessori.

La cauzione è fissata nella misura del 10% del prezzo offerto.

Domanda di partecipazione

1. Le domande di partecipazione alla vendita dovranno essere presentate esclusivamente in modalità telematica tramite il portale pbg.fallcoaste.it **entro il 16/12/2026 alle ore 12:00**, previa registrazione dell'offerente;
2. L'offerente, una volta autenticato, dovrà selezionare il lotto ovvero i lotti che intende acquistare e, tramite la funzione "*Fai un'offerta*", compilare i dati richiesti, allegando in formato elettronico:
   a) il cognome, il nome, il luogo e la data di nascita, il codice fiscale, lo stato civile, il domicilio e il recapito telefonico, fax e posta elettronica del soggetto offerente. Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni dovranno essere allegati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegata la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri ovvero, se trattasi di società, il certificato del Registro delle Imprese da cui risultino i poteri. In tutti i casi dovrà essere allegata copia di un documento di identità in corso di validità del soggetto che presenta l'offerta; in caso di offerta per persona da nominare, il procuratore legale dovrà dichiarare nei tre giorni dalla assegnazione, il nome della persona per cui ha presentato l'offerta, depositando il mandato; in mancanza l'aggiudicazione diventerà definitiva a nome del procuratore;
   b) la specificazione del Lotto ovvero dei Lotti, dei beni che si intendono acquistare ovvero l'indicazione della dicitura "*Intero complesso dei beni*" se si intendono acquistare tutti i beni oggetto dell'Avviso;
   c) il prezzo offerto, che dovrà essere non inferiore al prezzo base per ogni per ogni lotto; è ammessa la presentazione di offerte inferiori al prezzo base con un ribasso non superiore al 10%, nel rispetto di quanto previsto dal programma di liquidazione e dal relativo supplemento;
   d) copia della contabile di avvenuto pagamento della **cauzione**, pari al 10% del prezzo offerto del lotto prescelto, effettuato mediante bonifico bancario sul conto intestato alla procedura IT53S0101585084000070819658 acceso presso il Banco di Sardegna sede di Tempio Pausania,

con causale "Lotto … - *Fallimento n. 15/2022*"; in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione (al netto degli eventuali oneri bancari) sarà restituito mediante bonifico sul conto corrente utilizzato dall'offerente per il versamento della cauzione;

e) l'espressa dichiarazione di aver preso visione ed accettato integralmente il contenuto della stima di ogni singolo bene effettuata dal Funzionario Giudiziario il dott. Paolo Galante e del regolamento della vendita, nonché delle condizioni operative pubblicate sul Portale delle Vendite Pubbliche e sul sito pbg.fallcoaste.it.

Termine per la presentazione delle offerte

Le offerte telematiche, complete della documentazione richiesta e del versamento della cauzione, dovranno essere inviate entro le ore 12:00 del giorno 16/12/2026 (almeno 48 ore prima dell'inizio della gara telematica). Oltre tale termine, le offerte non saranno prese in considerazione.

Svolgimento della gara telematica, esame offerte, aggiudicazione

La gara si svolgerà in modalità telematica asincrona sul portale pbg.fallcoaste.it, nel giorno **18 dicembre 2026 dalle ore 12:00 alle ore 13:00**, secondo le istruzioni operative pubblicate sul medesimo portale.

Gli offerenti ammessi potranno formulare rilanci esclusivamente per via telematica, accedendo all'area riservata con le proprie credenziali personali; il rilancio minimo sarà pari a:

Lotto 1: € 118,12
Lotto 2: € 7,48
Lotto 3: € 7,48
Lotto 4: € 19,29

Nel caso in cui, negli ultimi 5 minuti prima della scadenza del termine, venga presentata un'offerta in aumento, il termine sarà automaticamente prorogato di ulteriori 5 minuti, e così via fino a quando non verranno più effettuate offerte in aumento nel periodo di proroga.

Entro il giorno successivo alla chiusura della gara (esclusi sabato e festivi), la PBG S.r.l., quale commissionario, procederà all'esame delle offerte e all'aggiudicazione, redigendo apposito verbale che sarà trasmesso al Curatore per gli adempimenti di competenza.

Saldo prezzo e atto di trasferimento

L'aggiudicatario è tenuto al versamento del saldo prezzo, entro **15 giorni** dalla data di aggiudicazione, mediante bonifico sul conto corrente intestato alla procedura fallimentare "Fallimento n. 15/2022", IBAN IT53S0101585084000070819658 acceso presso il Banco di Sardegna – sede di Tempio Pausania.

Contestualmente al versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario dovrà corrispondere a **PBG S.r.l.** i **diritti d'asta nella misura del 15% oltre accessori di legge** calcolati sul prezzo di aggiudicazione, mediante bonifico sul conto corrente intestato alla stessa PBG S.r.l., le cui coordinate saranno indicate nella comunicazione di aggiudicazione.

In caso di inadempienza, l'aggiudicatario decade dal diritto, perde la cauzione che verrà incamerata dalla procedura a titolo di penale, salvo il maggior danno, ed è tenuto al pagamento della differenza di cui alla seconda parte dell'art. 587 c.p.c.; il Curatore potrà indire un nuovo esperimento di vendita ovvero disporre l'aggiudicazione al secondo miglior offerente.

Le spese relative al trasferimento della proprietà dei mezzi nonché di cancellazione di annotazioni e gravami saranno a carico dell'acquirente.

Precisazioni sulla vendita

1. La vendita avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui i singoli beni e/o in lotti si trovano;
2. La vendita è a corpo e non a misura. Eventuali differenze di misura non potranno dar luogo a risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

Visite ed informazioni

Per concordare eventuali visite contattare il Curatore, il dott. Francesco Salaris al numero di telefono 070 7730570 o tramite pec della procedura fall15.2022tempiopausania@pecfallimenti.it o alla società **PBG srl** al numero 069340850 o all'indirizzo info@pbgsrl.it.

Il regolamento della vendita sarà disponibile nei siti internet www.tempiopausania.astagiudiziaria.com, https://pvp.giustizia.it/pvp/ e sul sito pbg.fallcoaste.it, nonché presso lo studio del Curatore dott. Francesco Salaris;

Pubblicità legale

1. La pubblicità legale per il presente avviso di vendita, da effettuarsi almeno 30 giorni prima della vendita, sarà effettuata con le seguenti modalità:

- pubblicazione sui siti www.tempiopausania.astagiudiziaria.com ;
- pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche https://pvp.giustizia.it/pvp/ ;
- pubblicazione sul sito www.fallcoaste.it/pbg.fallcoaste.it .

Per quanto non previsto nel presente avviso di vendita si rinvia al regolamento di vendita, nonché alle norme della legge fallimentare e del codice di procedura civile vigenti in materia di vendite giudiziarie in quanto compatibili.

Cagliari, 13 novembre 2026.

Il Curatore

dott. Francesco Salaris