Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **31/03/2025**
Ora: **18:10:57**
Numero Pratica: **T445070/2025**
Pag: **1 - Segue**

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/03/2025

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/03/2025
Dati identificativi: Comune di **MONTELEPRE (F544) (PA)**
Foglio **MU** Particella **1134** Subalterno **4**
Foglio **MU** Particella **1148** Subalterno **8**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **MONTELEPRE (F544) (PA)**
Foglio **500** Particella **1134**
Foglio **500** Particella **1148**

Classamento:
Rendita: **Euro 436,92**
Categoria **A/3**[a], Classe **1**, Consistenza **9 vani**
Foglio **MU** Particella **1148** Subalterno **8**
Indirizzo: VIA VITTORIO VENETO n. 22 Piano 2-3
Dati di superficie: Totale: **191 m²** Totale escluse aree scoperte [b]: **179 m²**

Intestati catastali

1. CRISTIANO Lucia (CF CRSLCU70T52F544M)

nata a MONTELEPRE (PA) il 12/12/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

Dati identificativi

dal 29/12/2006

Immobile attuale
Comune di **MONTELEPRE (F544) (PA)**
Foglio **MU** Particella **1134** Subalterno **4**
Foglio **MU** Particella **1148** Subalterno **8**

VARIAZIONE del 29/12/2006 Pratica n. PA0428045 in atti dal 29/12/2006 DIV, FUS, VSI, VDE DA A/4 A C/2 (n. 24910.1/2006)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **MONTELEPRE (F544) (PA)**
Foglio **MU** *Particella* **1134** *Subalterno* **1**
Foglio **MU** *Particella* **1148** *Subalterno* **5**

Indirizzo

dal 29/12/2006
Immobile attuale
Comune di **MONTELEPRE (F544) (PA)**
Foglio **MU** Particella **1134** Subalterno **4**
Foglio **MU** Particella **1148** Subalterno **8**
VIA VITTORIO VENETO n. 22 Piano 2-3

VARIAZIONE del 29/12/2006 Pratica n. PA0428045 in atti dal 29/12/2006 DIV, FUS, VSI, VDE DA A/4 A C/2 (n. 24910.1/2006)

Dati di classamento

dal 29/12/2006 al 29/12/2006
Immobile attuale
Comune di **MONTELEPRE (F544) (PA)**
Foglio **MU** Particella **1134** Subalterno **4**
Foglio **MU** Particella **1148** Subalterno **8**
Rendita: **Euro 461,20**
Categoria **A/3**[c)], Classe **1**, Consistenza **9,5 vani**

VARIAZIONE del 29/12/2006 Pratica n. PA0428045 in atti dal 29/12/2006 DIV, FUS, VSI, VDE DA A/4 A C/2 (n. 24910.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 29/12/2006
Immobile attuale
Comune di **MONTELEPRE (F544) (PA)**
Foglio **MU** Particella **1134** Subalterno **4**
Foglio **MU** Particella **1148** Subalterno **8**
Rendita: **Euro 436,92**
Categoria **A/3**[c)], Classe **1**, Consistenza **9,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/12/2006 Pratica n. PA0428495 in atti dal 29/12/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 24920.1/2006) Notifica in corso con protocollo n. PA0104361 del 03/03/2008

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Dati di superficie

dal 09/11/2015
Immobile attuale
Comune di **MONTELEPRE (F544) (PA)**
Foglio **MU** Particella **1134** Subalterno **4**
Foglio **MU** Particella **1148** Subalterno **8**
Totale: **191 m²**
Totale escluse aree scoperte : **179 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 29/12/2006, prot. n. PA0428045

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTELEPRE (F544)(PA) Foglio MU Particella 1134 Sub. 4

1. CARUSO Vincenzo **(CF CRSVCN58H16G273W)** nato a PALERMO (PA) il 16/06/1958 dal 29/12/2006 al 03/04/2012 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)	1. VARIAZIONE del 29/12/2006 Pratica n. PA0428045 in atti dal 29/12/2006 DIV, FUS, VSI, VDE DA A/4 A C/2 (n. 24910.1/2006)
1. CRISTIANO Lucia **(CF CRSLCU70T52F544M)** nata a MONTELEPRE (PA) il 12/12/1970 dal 03/04/2012 Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)	2. Atto del 03/04/2012 Pubblico ufficiale ALLOTTA FRANCESCO Sede PARTINICO (PA) Repertorio n. 29637 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 14714.1/2012 Reparto PI di PALERMO in atti dal 10/04/2012

Visura telematica

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) A/3: Abitazioni di tipo economico