vista l'istanza 2118/07/2025
ritenuta la fondatezza della stessa
si autorizza come richiesto
il GD
AndreaBalba

21/07/2025

ALBERTO MARCHESE
Dottore Commercialista
Piazza Dante 8/11
16121 GENOVA
Tel. 010/587998 - Fax 010/5536228
e.mail: amarchese@stlamanna.it

TRIBUNALE DI GENOVA **R.F. 1/23**

Dott. Balba

Comunicazione ex art. 107 c. 5 L.F. in merito all'esito negativo della gara telematica per la vendita di due terreni caduti nel Fallimento e richiesta di autorizzazione all'esperimento di nuovo tentativo

Ill.mo sig. Giudice Delegato,

Il sottoscritto Alberto Marchese, nominato Curatore del Fallimento in epigrafe

PREMESSO

- Che con sentenza depositata in data 22 dicembre 2023 è stato dichiarato il fallimento della società
- Che il Fallito è proprietario di 2 terreni siti nei comuni di Lorsica e Moconesi;
- Che il Programma di liquidazione, approvato dalla S.V. ill.ma in data 14 novembre 2024 in surroga del Comitato dei Creditori non costituito, prevede l'autorizzazione allo scrivente a nominare l'arch. Bruno Contu a cui affidare l'incarico di procedere alla stima dei beni immobili caduti nel Fallimento;
- Che l'arch. Bruno Contu ha consegnato la perizia di stima dei beni di cui sopra (v. allegato 1), da cui risulta che il valore degli stessi è stato così determinato:
  - Euro 1.305,00 per il terreno sito nel comune di Lorsica (GE) Foglio 18, mappale 64, Castagneto da frutto classe 4, Consistenza mq. 1740;

Firmato Da: Marchese Alberto Emesso Da: InfoCamere Qualified Electronic Signature CA Serial#: 34534d
Firmato Da: BALBA ANDREA Emesso Da: ARUBAPEC PER CA DI FIRMA QUALIFICATA Serial#: 2cb45895d54887d91a2a9a0a866e9e19