# STIMA DEI BENI

## AFFERENTI ALLA

## LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE n. 118/2026

## OPUS GREEN S.R.L.

L'Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Bologna – *Istituto Vendite Giudiziarie e Fiduciarie Srl, corrente in Castenaso, fraz. Villanova, Via Ca' dell'Orbo n. 33, c.f. 01884100346, p.iva 01652401207-*, nominato dal curatore Dott.ssa Maria Merenda ex art. 216, comma 1 CCII, per la stima dei beni afferenti alla procedura in epigrafe;

tutto ciò premesso, nella sua qualità *ut supra* in persona del perito Matteo Santi, regolarmente iscritto al ruolo dei periti e degli esperti della Camera di Commercio di Bologna al n. *BO-1325*:

- *presa visione dei beni e della relativa documentazione in possesso allo scrivente;*
- *raccolte tutte le informazioni presso i produttori e gli uffici commerciali competenti;*
- *effettuate le ricerche di mercato anche attraverso idonei motori di ricerca al fine di verificare ed elaborare i congrui valori di stima;*
- *valutati gli elementi negativi fra cui la totale assenza di garanzie per i vizi – anche occulti – in caso di trasferimento in proprietà tramite vendita giudiziaria dei beni sotto riportati; dell'attuale stato dei beni e la specifica categoria merceologica;*
- *considerate inoltre le potenzialità liquidatorie dei cespiti e l'abbattimento forfettario per la determinazione del prezzo di pronto realizzo - ex art. 518 cpc -*

formula i seguenti lotti, come da indicazione analitica e attribuisce la valutazione in calce indicata al netto di tutti gli elementi negativi:

1) LOTTO 1 – ESCAVATORE IDRAULICO CATERPILLAR 303C CR, ANNO 2008, N. DI SERIE: CAT0303CCBXT04335, PROVVISTO DI CHIAVI, PROVVISTO DI DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' CE.

Prezzo Base € 9.500,00 + oneri

2) LOTTO 2 – ESCAVATORE COMPATTO TAKEUCHI TB216, N. SERIALE 216002907, ANNO DI COSTRUZIONE: 2015, ORE DI LAVORO: 4620, PROVVISTO DI CHIAVE DI ACCENSIONE, PROVVISTO DI DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' CE.

Prezzo Base € 9.000,00 + oneri

3) LOTTO 3 – MACCHINA OPERATRICE SEMOVENTE IVECO PA1V4032D56 AUSTERAS 3°42 002, TARGATA ANL634, TELAIO WJMA1VRM004255434, PRIMA IMMATRICOLAZIONE: 2002, KM SEGNATI: 257.880 KM CIRCA, CASSONE RIBALTABILE TRILATERALE VOLPINI K260M (PRESENTE MANUALE DI INSTALLAZIONE), PROVVISTO DI GRU PALFINGER MODELLO PK10501 MATRICOLA 100059241 ANNO 2007 (PRESENTE MANUALE DI INSTALLAZIONE, MANUALE USO E MANUTEZIONE E CERTIFICATO DI PRIMA VERIFICA), SPROVVISTO DI RADIOCOMANDO PALFINGER, SPROVVISTO DI BATTERIE, PROVVISTO DI CHIAVE DI ACCENSIONE, ULTIMA REVISIONE: 12/2024 CON ESITO REGOLARE E 246.956 KM PERCORSI, PROVVISTO DI CERTIFICATO DI CIRCOLAZIONE.

Prezzo Base € 5.000,00 + oneri

4) LOTTO 4 – N.2 CONTAINER CONTENENTI MATERIALE EDILE VARIO ED ETEROGENEO TRA CUI: TUBI METALLICI, SACCHI DI MATERIALE VARIO, CORRUGATI, CARRIOLE DA CANTIERE, ARREDI VARI TRA CUI SEDIE E SCRIVANIE, IL TUTTO CUSTODITO IN PESSIME CONDIZIONI GENERALI. E' COMPRESO NEL LOTTO IL MATERIALE EDILE ESTERNO E LIMITROFO AI CONTAINER + N. 1 BETONIERA IMER S350EL COD. 1105800

Prezzo Base € 300,00 + oneri

**TOTALE STIMA: € 23.800,00 + oneri**

Castenaso, li 09/11/2026

In fede, il Perito

Matteo Santi



# Allegato Fotografico

Lotto 1














Lotto 2

















Lotto 3















Lotto 4






