AVVISO DI VENDITA TRAMITE PROCEDURA COMPETITIVA

Tribunale di Asti – Fallimento 18/2022
Giudice Delegato: Dott. Andrea Carena
Curatore: Avv. Sabrina Sacconiro

VENDITA TELEMATICA

Si rende noto che la società ricorrente, nell'ambito del fallimento 18/2022, giusta autorizzazione del Giudice Delegato, intende vendere i seguenti beni, di cui alla perizia pubblicata alla cui lettura si rimanda

dalle ore 11:00 del giorno 14/01/2027 alle ore 11:00 del giorno 21/01/2027

Lotto UNICO costituito da: **Lotto 1** Materiale edile da costruzione, attrezzature varie;
Lotto 2d Kubota miniescavatore U15-3

Prezzo Base € 6.000,00 oltre IVA
Rilancio Minimo € 500,00

Si precisa che la Curatore è in possesso di proposta irrevocabile di acquisto pari al prezzo base; in caso di diserzione della vendita i beni verranno aggiudicati al proponente.

Si precisa inoltre che colui che ha presentato la propria offerta al Liquidatore, dovrà iscriversi alla gara.

CONDIZIONI DI VENDITA

La vendita è **partecipabile telematicamente**, tramite il sito web www.astetelematiche.it, **in modo continuativo dalle ore 11:00 del giorno 14/01/2027 alle ore 11:00 del giorno 21/01/2027**, mediante formulazione di offerta irrevocabile di acquisto, **previa registrazione gratuita** al sito www.astetelematiche.it, **versamento della cauzione** pari al **10% del prezzo base** di vendita.
Si precisa che all'atto della partecipazione, l'utente dovrà **specificare il titolo** sulla base del quale partecipa (personale, ditta individuale, legale rappresentante di società, ovvero per persona da nominare – questo tipo di partecipazione è riservata agli avvocati) **e che lo stesso sarà determinante ai fini dell'intestazione del bene e della relativa fatturazione.**

Nell'ipotesi in cui l'offerente non abbia la qualità di avvocato prescritta dall'art. 579 co. 3 c.p.c. e dichiari che intende offrire per persona da nominare, l'offerta sarà valida ma riconducibile in proprio all'offerente a favore del quale si dovrà intendere perfezionata l'eventuale aggiudicazione.

La cauzione dovrà essere versata sul conto del Gestore della vendita, Aste Giudiziarie Inlinea SpA, a partire dalla data indicata sul sito www.astetelematiche.it, tramite carta di credito mediante apposita procedura guidata sul sito www.astetelematiche.it , oppure tramite bonifico bancario, sul conto bancario intestato a Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A., IBAN **IT 32 O 01030 13900 000063226482**, causale: **AT-F-18-2022 Lotto unico beni mobili, versamento cauzione.**
In caso di versamento a mezzo carta credito, con transazione andata buon fine, l'utente sarà immediatamente abilitato a formulare le offerte irrevocabili d'acquisto. Se il versamento della cauzione viene effettuato a mezzo bonifico bancario, l'utente dovrà attendere il riscontro dell'avvenuto accredito sul conto corrente di Aste Giudiziarie Inlinea SpA, tenuto conto delle tempistiche bancarie.
Il Gestore tecnico della vendita, effettuato il riscontro dell'avvenuto accredito della cauzione sul conto corrente indicato, provvederà ad ammettere alla gara il partecipante.

Termine di iscrizione alla vendita:
21/01/2027 ore 09:00 se il versamento della cauzione avviene con carta di credito;
19/01/2027 ore 20:00 se il versamento della cauzione avviene mediante bonifico.

In caso di pagamento a mezzo bonifico bancario si consiglia di procedere con congruo anticipo rispetto alla data sopra indicata onde consentire il riscontro dell'effettivo accredito della cauzione.

Documenti da caricare nella piattaforma di vendita all'atto dell'iscrizione:

- copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente;
- in caso di pagamento a mezzo bonifico bancario, la documentazione attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento) sul conto indicato nel presente avviso dell'importo della cauzione, da cui risulti il codice IBAN del conto corrente sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico;
- se il **soggetto offerente è minorenne**, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se il **soggetto offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno**, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se il **soggetto offerente è una società o persona giuridica**, copia del documento da cui risultino i poteri dell'offerente (a titolo esemplificativo, visura camerale aggiornata a 6 mesi dalla presentazione, procura speciale o verbale del C.d.A.);
- se **l'offerta è formulata da più persone**, copia della procura speciale rilasciata dagli altri offerenti in favore del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- se **l'offerta è formulata da più soggetti riuniti in associazione temporanea di imprese (ATI)**, copia dell'atto costitutivo nonché dichiarazione di responsabilità e garanzia solidale della mandataria per le obbligazioni assunte da tutti i mandanti;
- se l'offerta è presentata in forza di una **procura speciale**, copia della stessa (ad eccezione del caso di offerta per persona da nominare per cui varranno le disposizioni dell'art.583 c.p.c.).

Sul sito www.astetelematiche.it saranno liberamente visualizzabili lo stato della gara telematica e le offerte irrevocabili d'acquisto.

Si specifica che in caso di offerta presentata negli ultimi 5 minuti di gara, la stessa sarà prolungata di 5 minuti, per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci, e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo di prolungamento.

L'offerta irrevocabile d'acquisto che venga superata da altra maggiore, manterrà la sua efficacia sino al termine della gara telematica e la relativa cauzione verrà quindi restituita, con le modalità indicate nel sito www.astetelematiche.it, nelle 48 ore lavorative successive alla verifica del regolare versamento del prezzo di acquisto da parte dell'aggiudicatario.

La vendita è soggetta ad IVA dovuta per legge ed ai diritti d'asta, pari al 7% + IVA da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione.

Eventuali diritti e/o oneri fiscali connessi alla vendita dei beni ed al loro pieno utilizzo sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario.

L'aggiudicatario provvederà a sua cura e spese al ritiro del bene nel luogo di custodia.

Il pagamento dell'importo di aggiudicazione dovrà essere effettuato dal vincitore dell'asta entro 10 giorni lavorativi successivi alla comunicazione di aggiudicazione da parte del Soggetto preposto alla vendita, tramite carta di credito, mediante apposita procedura guidata sul sito www.astetelematiche.it, o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato ad Aste Giudiziarie Inlinea SpA, IBAN IT 32 O 01030 13900 000063226482

In caso di mancato pagamento del residuo prezzo come sopra definito, la procedura tratterrà la somma anticipatamente versata a titolo di risarcimento per la mancata vendita.

I beni oggetto di vendita devono prima del loro utilizzo essere resi conformi alle normative che ne disciplinano l'uso e la circolazione, ai requisiti prescritti dal D. Lgs. 81/2008 e successive modifiche e, comunque, dalla vigente normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, a ciò espressamente obbligandosi l'aggiudicatario, con contestuale esonero della parte venditrice.

Si specifica che tutte le spese e tutti gli oneri, anche fiscali, connessi alla vendita, al ritiro e pieno utilizzo dei beni, sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario, ivi compresi quelli di smontaggio, facchinaggio e trasporto, nonché quelli per le formalità necessarie per la trascrizione dell'acquisto dei veicoli nei pubblici registri, passaggi di proprietà, cancellazione di eventuali gravami pendenti, richiesta di duplicati di documenti laddove mancanti e "messa a punto" di macchinari e attrezzature in base alla normativa CEE ex art. 6 DLgs 19/03/1994 n. 626 prima della loro messa in opera e/o alienazione a favore di terzi.

La cancellazione di eventuali iscrizioni e gravami sui beni avverrà secondo le modalità stabilite dal responsabile della procedura con eventuali costi a carico dell'acquirente aggiudicatario.
L'aggiudicatario provvederà a sua cura e spese al ritiro dei beni nel luogo di custodia.
La consegna dei beni all'aggiudicatario che ha provveduto a versare il saldo del prezzo, sarà effettuata dal Curatore, Avv. Sabrina Sacconiro, o da un suo delegato presso i locali di custodia o altro luogo che verrà successivamente specificato.

I beni saranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza alcuna garanzia per l'evizione, carenze, difformità, molestie e pretese di qualsivoglia natura. Nessuna eccezione può essere avanzata dall'aggiudicatario o da altri.
Visite: la richiesta di visita del bene deve essere effettuata al gestore della vendita inviando richiesta a: info@astetelematiche.it

Offerte migliorative
Ai sensi dell'art. 107, comma 4^, L.F., il curatore può sospendere la vendita ove, entro il termine di 10 giorni dall'aggiudicazione, pervenga alla Pec ***atf182022@procedurepec.it*** formale offerta irrevocabile d'acquisto (con contestuale deposito della cauzione del 20% nelle forme di cui sopra), migliorativa per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo di aggiudicazione. In tal caso si procederà a nuova gara, invitando gli interessati a competere sulla nuova offerta in aumento, con il medesimo rilancio minimo previsto in avviso di vendita. Ove nessuno degli offerenti intenda partecipare alla relativa gara, il bene verrà aggiudicato al favore del soggetto che ha depositato l'offerta migliorativa contenente l'aumento sopra indicato.

Per la partecipazione alla vendita si invita a prendere visione della perizia e del regolamento d'asta.
Per supporto tecnico durante le fasi di registrazione e di iscrizione all'asta telematica e per informazioni sulla procedura, contattare il Gestore della vendita, Aste Giudiziarie Inlinea SpA, ai recapiti di seguito indicati, attivi **dal lunedì al venerdì**, dalle **ore 9.00** alle **ore 13.00** e dalle **ore 14.00** alle **ore 18.00**;

- Staff Vendite Mobiliari 0586 095328
- mail info@astetelematiche.it
-

Pubblicità della vendita tramite i siti www.astegiudiziarie.it, www.astetelematiche.it.

Asti, 17/11/2026

Il Gestore della vendita
Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A.