N.104/2014

TRIBUNALE ORDINARIO di LUCCA

Sezione civile – Ufficio Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza

Il G.D.,

vista l'istanza depositata dal Curatore in data 12/11/2026;

rilevato che il comitato dei creditori non è costituito;

ritenuto che il supplemento del programma di liquidazione sia completo ed esaustivo;

ritenuto che debbano essere autorizzati gli atti ivi previsti, conformi al predetto supplemento, in quanto utili alla miglior liquidazione dell'attivo;

visti gli artt. 41, comma 4 e 104-*ter* legge fall.;

P.Q.M.

approva il supplemento del programma di liquidazione depositato dal Curatore in data 12/11/2026 e, per l'effetto, autorizza i seguenti atti ad esso conformi:

- procedere alla vendita competitiva del complesso aziendale denominato "Antico Caffè delle Mura", in unico lotto, mediante vendita senza incanto con modalità sincrona mista con le modalità di presentazione delle offerte, di versamento della cauzione e di svolgimento della gara indicate nell'avviso di vendita;

- pubblicare l'avviso di procedura competitiva e la relativa documentazione nei modi ritenuti opportuni e conformi alla disciplina applicabile;

-all'esito della gara, previo avveramento delle condizioni sospensive, stipulare l'atto definitivo di cessione dell'azienda avanti al notaio individuato dagli organi della procedura;

- compiere tutti gli atti conseguenti e necessari per l'attuazione della procedura competitiva, per la gestione dei rapporti con il Comune di Lucca e con la Soprintendenza e per il perfezionamento del trasferimento in favore dell'aggiudicatario.

Lucca, 12/11/2026.

Il Giudice Delegato

dott. Giulia Simoni