TRIBUNALE DI SIENA

Avviso di vendita

Liquidazione Giudiziale **7/2025 "ARREDAMENTI SAN MARCO DI CORTE ZARI SRL IN LIQUIDAZIONE"**

Giudice Delegato: **Dott.ssa Marta Dell'Unto**

Curatore: **Dott. Claudio Antonelli**

oooooooooooo

Il Curatore dott. Claudio Antonelli

VISTA

- l'approvazione del programma di liquidazione;

- la parziale vendita del 24/02/2026

- la parziale vendita del 23/06/2026

DISPONE

la **vendita** dei seguenti lotti mobiliari:

• Lotto 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 41, 42) ARREDO DA UFFICIO E MACCHINE PER UFFICIO: Tavolo da riunione con 7 sedie, misure 118 cm x 314 cm, Mobile porta TV con due ante sottostanti, TV Thomson Intuiva, 2 lampadari a 4 luci, colore bianco, Scrivania bianca con cassettiera, cassetto, poltrona con ruote, due poltroncine, Postazione PC comprensiva di monitor, tastiera, mouse, telefono e computer Acer Intel i5, telefono fisso, stampante HP Officejet Pro K8600, 4 scrivanie bianche con cassettiere, cassetto e vano computer + 4 poltroncine girevoli, 4 Postazioni PC con 4 monitor, 4 tastiere, 4 mouse, 4 telefoni e computer Dell, Distruggi documenti MS C Fellowes, Amplificatore InterM PA 935, Computer con schermo con tubo catodico, N° 2 mobili bassi bianchi con vano a giorno, N° 2 cassettiere bianche in alluminio 3 cassetti ciascuna, N° 2 scrivanie bianche con cassettiera, cassetto e vano pc + N° 2 sedie girevoli, N° 2 postazioni PC comprensive di 2 tastiere, 2 mouse, 2 telefoni e 2 computer, Scanner HP G4050, Stampante HP Deskjet 5150, Scrivania bianca con piano rivestito bianco, provvista di cassettiera, vano PC con poltrona girevole, Postazione pc con monitor, computer, telefono, mouse e

tastiera, Mobile bianco con due ante, Mobile libreria con 2 ante e 16 scomparti a giorno, Scrivania bianca con piano rivestito bianco, provvista di cassettiera, vano PC con poltrona girevole e poltroncina senza ruote, Scrivania con cassettiera, vano pc e poltrona girevole, Libreria bianca con due sportelli, Scrivania con cassettiera, cassetto, vano pc e poltrona girevole, Postazione pc comprensiva di monitor, telefono, computer, tastiera, mouse, Stampante Epson r285, N° 2 poltroncine in stoffa grigie, Scrivania con sedia, Mobile a due ante con piccolo vano a giorno, N° 2 scrivanie con cassettiera, cassetto e vano pc, Postazione PC con computer, N° 2 mobili bassi bianchi con vano a giorno, Mobile basso con 2 ante, Stampante Nashuatec MP Aficio, Server marca non definita completo di gruppo di continuità Legrand e diversi switch di rete;
PREZZO BASE € 1.736,00 (euro millesettecentotrentasei/00)oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 100,00 (euro cento/00).

- **Lotto N. 50 Specchio con bordo in stoffa blu, diametro 125 cm**

PREZZO BASE € 56,00 (euro cinquantasei/00)oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

- **Lotto N. 51 2 specchi bianchi, diametro cm**

PREZZO BASE € 56,00 (euro cinquantasei/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

- **Lotto N. 58 Tappeto grigio**

PREZZO BASE € 29,00 (euro ventinove/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

- **Lotto N. 65 2 sedie rivestite marrone scuro**

PREZZO BASE € 29,00 (euro ventinove/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

- **Lotto N. 74 4 sedie di diverso stile**

PREZZO BASE € 29,00 (euro ventinove/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese

fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 75 Cassettiera a 6 cassetti in legno, piano stile marmo bianco**
PREZZO BASE € 42,00 (euro quarantadue/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 79 Tavolino basso con piano a specchio**
PREZZO BASE € 29,00 (euro ventinove/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 80 Pouf quadrato in stoffa, grigio chiaro**
PREZZO BASE € 29,00 (euro ventinove/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 82 Specchio rettangolare con struttura rigida**
PREZZO BASE € 42,00 (euro quarantadue/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 85 Tappeto in stoffa grigio scuro**
PREZZO BASE € 29,00 (euro ventinove/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 86 Tappeto in stoffa grigio chiaro**
PREZZO BASE € 29,00 (euro ventinove/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 89 Poltrona in stoffa blu con struttura bianca**
PREZZO BASE € 29,00 (euro ventinove/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese

fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 91 Abat jour con paralume blu**
PREZZO BASE € 29,00 (euro ventinove/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 92 Divano bianco con fantasia di foglia su tessuto color crema, 3 cuscini**
PREZZO BASE € 143,00 (euro centoquarantatre/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 93 Divano in stoffa ocra con 3 cuscini**
PREZZO BASE € 143,00 (euro centoquarantatre/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 95 Mobile libreria circolare a 6 piani, colore grigio/verdognolo**
PREZZO BASE € 29,00 (euro ventinove/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 99 Mobile libreria con 12 vani**
PREZZO BASE € 56,00 (euro cinquantasei/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 1M Tavolino basso piano in vetro**
PREZZO BASE € 56,00 (euro cinquantasei/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 7M Pouf stoffa chiara**
PREZZO BASE € 56,00 (euro cinquantasei/00) oltre spese di legge (iva su

aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 13M N. 2 sedie**
PREZZO BASE € 29,00 (euro ventinove/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 14M N. 2 sedie**
PREZZO BASE € 29,00 (euro ventinove/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 16M Sedia tessuto blu**
PREZZO BASE € 14,00 (euro quattordici/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 17M Sedia tessuto bianco**
PREZZO BASE € 14,00 (euro quattordici/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 18M Specchio**
PREZZO BASE € 56,00 (euro cinquantasei/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 21M Sedia**
PREZZO BASE € 14,00 (euro quattordici/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 24M Consolle ricca**
PREZZO BASE € 14,00 (euro quattordici/00) oltre spese di legge (iva su

aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 31M Sedia**
PREZZO BASE € 14,00 (euro quattordici/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 32M Sedia**
PREZZO BASE € 14,00 (euro quattordici/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 33M 2 sedie**
PREZZO BASE € 29,00 (euro ventinove/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 35M Sedia**
PREZZO BASE € 14,00 (euro quattordici/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 39M Poltrona**
PREZZO BASE € 56,00 (euro cinquantasei/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 42M Pouf**
PREZZO BASE € 56,00 (euro cinquantasei/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 44M Poltrona**
PREZZO BASE € 56,00 (euro cinquantasei/00) oltre spese di legge (iva su

aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 52M Mobile 4 cassetti color bianco**
PREZZO BASE € 56,00 (euro cinquantasei/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 53M Specchio con cornice nera**
PREZZO BASE € 56,00 (euro cinquantasei/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 54M Specchio con cornice nera**
PREZZO BASE € 56,00 (euro cinquantasei/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 56M Specchio con cornice nera**
PREZZO BASE € 56,00 (euro cinquantasei/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 59M Vetrina a sospensione sprovvista di ripiani**
PREZZO BASE € 29,00 (euro ventinove/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 60M Comodino bianco due cassetti**
PREZZO BASE € 14,00 (euro quattordici/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 61M Comodino un cassetto**
PREZZO BASE € 14,00 (euro quattordici/00) oltre spese di legge (iva su

aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 66M Mobile a due ante e due cassetti bianco con piano a specchio**
PREZZO BASE € 113,00 (euro centotredici/00)oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 71M Pouf colore verde**
PREZZO BASE € 14,00 (euro quattordici/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 74M Sgabello scuro**
PREZZO BASE € 14,00 (euro quattordici/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 75M Struttura libreria circolare aperta con 6 ripiani**
PREZZO BASE € 29,00 (euro ventinove/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 76M Pouf bianco**
PREZZO BASE € 14,00 (euro quattordici/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 78M Pouf nero**
PREZZO BASE € 14,00 (euro quattordici/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 79M Comodino**
PREZZO BASE € 14,00 (euro quattordici/00) oltre spese di legge (iva su

aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 80M Specchio con cornice nera**
PREZZO BASE € 56,00 (euro cinquantasei/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 81M Struttura in ferro per tavolino con cigni**
PREZZO BASE € 29,00 (euro ventinove/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 84M Specchio quadrato con cornice**
PREZZO BASE € 84,00 (euro ottantaquattro/00)oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 5 per spese fisse).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 50,00 (euro cinquanta/00).

• **Lotto N. 143 Lotto composto da rimanenze varie di pellame e tessuti, distribuite su 7 carrelli**
PREZZO BASE € 563,00 (euro cinquecentosessantatre/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita).
RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 100,00 (euro cento/00).

• **Lotto N° 156 Autocarro Ford Transit, targato BY 076 ZX immatricolato il 13/06/2002 alimentazione a gasolio 1998 cc. provvisto di chiave e libretto di circolazione;**

PREZZO BASE € 1.125,00 (euro millecentoventicinque/00) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, spese fisse e bolli 288).

RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 100,00 (euro cento/00).

• **Lotto N° 158 Autovettura Peugeot 207, immatricolata il 27/02/2003, targata CC 588 KX, alimentazione a gasolio, 1997 cc. provvista di chiave e libretto di circolazione;**

PREZZO BASE € 169,00 (euro centosessantanove/00)oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, spese fisse e bolli 202,80).

RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 100,00 (euro cento/00).

LA VISIONE DEI BENI E' FORTEMENTE CONSIGLIATA, SI PRECISA CHE la vendita avviene nello stato di fatto in cui i beni si trovano e non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o per mancanza di qualità. La vendita è a corpo e si acquista ciò che si vede e non potrà essere risolta per alcun motivo. L'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o restituzione del prezzo essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. Si consiglia sempre la visione dei beni prima di effettuare l'offerta. L'aggiudicatario si dovrà impegnare al corretto ritiro di tutti i beni nel termine stabilito con la curatela in sede di immissione in possesso. La curatela si riserva la facoltà di addebitare le eventuali spese derivanti dal mancato e/o non corretto ritiro di tutti i beni sull'aggiudicatario. La partecipazione alla gara comporta l'accettazione di quanto indicato nel presente avviso.

Le operazioni di ritiro del veicolo potranno essere effettuate solo dopo il passaggio di proprietà.

FISSA

per l'inizio della gara tra i soggetti iscritti il giorno 12 gennaio 2027 ore 09:00 e seguenti. *Il termine ultimo per l'iscrizione alla gara competitiva e relativa presentazione delle offerte con carta di credito è fissato per il 12 gennaio 2027 ore 08:00 con bonifico sarà possibile iscriversi entro il giorno 10 gennaio 2027 ore 12:00.* Una volta trasmessa l'offerta non sarà più possibile modificare i dati o revocare la volontà di partecipazione alla gara, e la documentazione allegata sarà acquisita definitivamente. Si avvisa altresì che in caso di cauzione effettuata con bonifico, tale versamento dovrà essere effettuato con anticipo sufficiente a consentire che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte (ossia entro le ore 12:00 dei due giorni precedenti l'inizio della gara) il medesimo bonifico risulti accreditato sul conto corrente indicato in fase di deposito offerta; in difetto dell'accredito nei termini ora precisati, la relativa offerta verrà dichiarata inammissibile.

La gara in asincrona telematica sul portale FALLCO alle condizioni ivi espresse, termina il giorno 13 gennaio 2027 ore 09:00 e seguenti.

Qualora pervenisse offerta negli ultimi minuti è previsto prolungamento della gara per ulteriori 3 minuti e così via fino alla scadenza del tempo.

Il caricamento della procedura competitiva avverrà per il tramite della società I.Ge.S s.r.l. concessionaria per le vendite giudiziarie nei Tribunali di Arezzo e Siena.

DETERMINA

le seguenti modalità di presentazione delle offerte:

Per garantire la massima informazione e partecipazione degli interessati e per garantire il sollecito svolgimento della procedura, le offerte dovranno essere effettuate esclusivamente sul **portale telematico autorizzato dal Ministero di Giustizia per la gestione delle gare telematiche** https://arezzosienaastagiudiziaria.fallcoaste.it/ previo collegamento ed accesso gratuito al sito, seguendo le indicazioni del portale di gara.

Registrazione al portale

La partecipazione ad un'asta telematica mobiliare presuppone la registrazione all'apposita sezione del portale ed è aperta a tutte le persone fisiche, maggiorenni, capaci di agire e a quelle giuridiche, ad eccezione del fallito. Chiunque, potrà sottoscrivere l'offerta personalmente, od a mezzo di mandatario munito di procura speciale notarile, la quale andrà allegata in originale;

È possibile registrarsi al sito, come soggetto privato, professionista o azienda, seguendo le indicazioni riportate dal portale di gara. E' presente anche un manuale sotto il menù a tendina "come funziona", cliccando su iscrizione alla vendita e poi consultando il relativo PDF.

Le credenziali di accesso al portale – user id e password – sono strettamente personali e non possono essere trasferite a terzi da parte dell'utente. L'utente è comunque direttamente responsabile di ogni offerta formulata e di ogni azione intrapresa attraverso l'utilizzo delle proprie credenziali, anche in caso di furto o smarrimento delle stesse, fino a quando non ne abbia dato comunicazione a mezzo raccomandata a.r. o PEC a Fallco allegando copia della relativa denuncia alla Polizia Postale.

La Curatela o il Coadiutore si riserva la facoltà di rifiutare la registrazione o di disattivarla, salve le ulteriori tutele ed azioni che dovesse ritenere opportune, nel caso dovesse riscontrare anomalie, un uso improprio delle credenziali, la violazione di diritti di terzi o di norme di legge o regolamentari, od il mancato rispetto delle condizioni relative alla partecipazione all'asta.

L'utente si impegna a trasmettere ad allegare in fase di registrazione alla vendita, pena l'impossibilità di partecipare all'asta, o la decadenza di un'aggiudicazione:

- copia leggibile fronte-retro di valido documento d'identità, in caso di persona fisica
- visura camerale aggiornata (non antecedente ai sei mesi) e documento di identità del legale rappresentante in corso di validità; in caso di azienda

- copia della procura o del tesserino dell'Ordine degli Avvocati e copia fronte-retro del documento d'identità; in caso di procura speciale o legale.

- ogni altro documento richiesto dal portale di vendita.

Iscrizione alla vendita
Una volta effettuata la "login" inserendo le proprie credenziali nell'apposita sezione, l'Utente potrà ricercare la vendita di suo interesse e fare eventuali offerte, partecipando alla gara l'utente dichiara di accettare tutte le condizioni espresse nel presente avviso di vendita.

Versamento della cauzione
Per partecipare all'asta è necessario versare una cauzione pari all'importo indicato della scheda di gara. Il versamento della cauzione è condizione necessaria per poter effettuare l'offerta irrevocabile d'acquisto e può essere effettuato con bonifico bancario o carta di credito se prevista.

Il pagamento con bonifico bancario deve essere eseguito sul C/C indicato ed entro le tempistiche specificate. L'approvazione alla partecipazione alla vendita avverrà dopo le opportune verifiche tra cui l'accertamento dell'effettivo accredito dell'importo previsto.

Il versamento tramite carta di credito, se prevista, può essere espletato seguendo la procedura guidata resa disponibile dal sito, in questo caso l'approvazione dell'iscrizione alla gara è contestuale al pagamento.

Presentazione delle offerte
Dopo aver ottenuto l'approvazione alla partecipazione alla vendita è possibile presentare le proprie offerte irrevocabili d'acquisto. L'offerta non può essere inferiore al prezzo base o al prezzo minimo, riportato sulla scheda del bene o all'ammontare minimo dei rilanci nel caso in cui altri utenti avessero presentato offerte e rilanci superiori.

La produzione dell'offerta è indicativa della conoscenza integrale, da parte dell'offerente, di quanto riportato nella documentazione eventualmente allegata alla vendita (qualora non presente, se comunque in possesso della procedura, può essere richiesta al commissionario o al curatore/liquidatore), nonché delle condizioni generali e particolari riportate sul sito di gara.

Condizioni vendite giudiziarie

La presentazione dell'offerta di acquisto comporta l'espressa accettazione da parte dell'offerente di tutte le condizioni e modalità previste nel presente avviso. Partecipando al presente avviso, gli offerenti danno atto di aver letto il presente "avviso di vendita". La vendita non sarà soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o la mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, di difformità o mancanza di qualità della cosa venduta, di oneri di qualsiasi genere, per qualsiasi motivo non considerato, anche se occulti o comunque non evidenziati nelle perizie, non potrà dar luogo a riduzione del prezzo, né a risarcimento del danno né a risoluzione del contratto.

Per macchinari, attrezzature o altri beni mobili non conformi (anche per obsolescenza) alle normative (di diritto interno o anche comunitario) sulla sicurezza o che non possiedano il marchio "CE", è fatto implicito obbligo all'aggiudicatario, ad esclusiva sua cura e spese, provvedere alla messa a norma ovvero al relativo smaltimento nelle forme di legge vigenti. L'aggiudicatario rinuncia, con la presentazione dell'offerta, a far valere in futuro, qualsiasi eccezione e/o pretesa e /o richiesta e/o contestazione in ordine all'identità, alla condizione giuridica, alla qualità e/o consistenza e /o sussistenza dei beni oggetto di alienazione. In nessun caso, pertanto, l'acquirente potrà pretendere dalla Curatela o dall'IVG il risarcimento di eventuali danni, né la restituzione del prezzo pagato e/o il rimborso delle spese sostenute. Conseguentemente l'aggiudicatario non potrà aver diritto ad alcun risarcimento, indennità, riduzione di prezzo e/o risoluzione della vendita nei confronti della Curatela e dell'IVG, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dell'intera operazione. Il presente invito non costituisce ad alcun effetto proposta contrattuale, né offerta al pubblico ex ar t. 1336 c.c., né sollecitazione all'investimento ai sensi dell'art. 94 D. Lgs n. 58/98.

Il ritiro dei beni è subordinato al saldo del prezzo ed è a completo carico dell'acquirente il quale si impegna al corretto ritiro di tutti i beni nel rispetto delle normative di legge vigente. Lo stesso acquirente sarà ritenuto unico responsabile in caso di danni arrecati a terze persone o all'area ove i beni sono staggiti, riconducibili alle operazioni di ritiro del compendio.

NON È PREVISTO DIRITTO DI RECESSO. LE SPESE SUCCESSIVE ALL'AGGIUDICAZIONE, IN MERITO A: MOVIMENTAZIONE, IMBALLAGGIO, TRASPORTO, TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA', CANCELLAZIONE DEI GRAVAMI E FORMALITA', NONCHE' EVENTUALI COSTI DI DEPOSITO/SMALTIMENTO QUALORA IL BENE NON VENISSE RITIRATO NELLA DATA STABILITA DAL VENDITORE, SONO A TOTALE CARICO DELL'AGGIUDICATARIO.

La Giudice Delegata si riserva il diritto di sospendere o interrompere il procedimento diretto all'acquisizione delle offerte in ogni momento, a sua discrezione qualunque sia lo stato della stessa, senza che ciò faccia sorgere, in capo a chi ha formulato offerte, alcun diritto o pretesa anche risarcitoria. Si ricorda che la vendita è soggetta al dettato del Decreto Legislativo 12 gennaio 2019, n°14 Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza e successive modificazioni ed integrazioni

Aggiudicazione

Alla scadenza dei termini l'asta viene temporaneamente aggiudicata all'Utente che ha effettuato l'offerta/rilancio più alti.

L'aggiudicazione ha carattere provvisorio poiché sottoposta al dettato della normativa sulla crisi d'impresa e dell'insolvenza.

Qualora l'aggiudicatario non provveda al saldo del prezzo nei tempi e nei modi previsti dal presente avviso di vendita, verrà dichiarata la decadenza dell'aggiudicazione provvisoria ed il gestore tratterrà la cauzione versata a titolo di penale.

Saldo prezzo

Il saldo del prezzo, comprensivo delle tasse, imposte e diritti d'asta, dovrà essere versato entro 96 ore dalla data di provvisoria aggiudicazione, secondo le indicazioni riportate nella mail inviata da I.G.ES. srl.

Nella causale occorre indicare il CODICE BONIFICO generato al momento dell'effettuazione dell'offerta, o in alternativa il numero della Procedura e del Tribunale (specificando il numero del lotto).

Tutte le spese relative alla eventuale restituzione di importi impropriamente versati, verranno detratte dalla somma in restituzione.

Il mancato versamento del saldo prezzo entro i termini stabiliti comporterà la decadenza dell'aggiudicatario provvisorio, a cui verrà trattenuta la cauzione a titolo di sanzione, senza previsione di risarcimento alcuno.

La piena proprietà dei beni si otterrà all'effettivo **saldo di tutte le spese** comprensive di prezzo, oneri e tasse. Nel caso di **beni registrati** è anche richiesto il compimento delle formalità relative al trasferimento di proprietà, a cura dell'aggiudicatario. Ai fini dell'Art. 1193 Codice Civile è stabilito che **qualunque somma versata**, compresa la cauzione **sarà imputata prima alle spese e poi al prezzo**.

Spedizione e ritiro dei beni

I beni aggiudicati, per i quali è stato interamente versato il prezzo, comprensivo di oneri, imposte e commissioni, potranno essere ritirati nel luogo presso il quale sono custoditi (riportato nella scheda del singolo bene), previo formale immissione in possesso da parte della curatela o suo delegato. Tutte le operazioni di ritiro sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere effettuate sotto la sua responsabilità piena e totale. I beni andranno completamente ritirati nelle tempistiche sopra indicate.

Restituzione delle cauzioni

Al termine della gara l'utente non aggiudicatario riceverà il riaccredito della cauzione a seconda della modalità di versamento, mediante:

- bonifico bancario della somma al netto delle commissioni all'IBAN comunicato al gestore della vendita; entro 72 ore dal termine dell'asta (o secondo diverse disposizioni indicate nella pagina della specifica vendita)
- sblocco dell'importo che non verrà addebitato sulla carta, in questo caso le tempistiche di sblocco variano in virtù dei rapporti intercorrenti tra gli istituti bancari coinvolti nell'operazione (tra i 7 e i 20 giorni). Per informazioni sullo stato della transazione con carta di credito, sarà possibile contattare il gestore della piattaforma per le transazioni con carta di credito al numero 015 2434640 digitando il tasto 1 quando richiesto. E' necessario avere a portata di mano la mail inviata da Banca Sella al momento della conferma dell'avvenuta transazione, dove è riportato l'ID banca da fornire all' operatore.

Esclusione della responsabilità

L'Utente dichiara di essere consapevole che la rete internet e gli applicativi che insistono su di essa costituiscono sistemi complessi il cui buon funzionamento dipende da una pluralità di fattori non sempre controllabili dal gestore del servizio, Fallco, dal delegato alla vendita o dalla Curatela.

PUBBLICITA' LEGALE

Il presente bando di vendita verrà reso pubblico a cura dell'IVG, mediante i seguenti adempimenti: inserimento dell'avviso internet e su altri canali idonei alla divulgazione dell'informativa.

Lo stesso IVG provvederà alla pubblicazione del presente avviso di vendita sul Portale delle Vendite Pubbliche.

VISITA DEL BENE

Eventuali richieste di visione del bene finalizzate alla valutazione dell'acquisto dovranno essere inoltrate a mobiliare@giustiziaivg.it. La visione dei beni è fissata tassativamente previa richiesta di visione e ricevuta di conferma da inviare e ricevere dall'indirizzo mail sopra indicato entro 15 giorni dalla data della vendita e verrà evasa gratuitamente.

Siena, 16/11/2026

IL CURATORE

Dott. Claudio Antonelli

