TRIBUNALE DI COSENZA
SEZIONE ESECUZIONI MOBILIARI

****

Corpo di Reato - Procedura n. 639/2025

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Maurizio Pancaro

Delegato alla Vendita: Istituto Vendite Giudiziarie di Cosenza S.r.l.

****

BANDO DI VENDITA
Lotto I.V.G. n. 4/26 CR

AVVISO D'ASTA
gara d'asta condotta in modalità telematica asincrona
(art. 2, lett. h, D.M. 32/2015)

L'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI COSENZA SRL, giusta Ordinanza del Giudice delle Esecuzioni Mobiliari del Tribunale di Cosenza, comunica che si procederà alla vendita in modalità telematica "*asincrona*" dei bene in oggetto.

La procedura di vendita, così come autorizzata, si terrà in ***modalità telematica asincrona*** sul portale:

https://ivgcosenza.fallcoaste.it

La gara d'asta telematica avrà **inizio** il giorno **21/12/2026, alle ore 10:00** e **terminerà** il giorno **15/01/2027, alle ore 10:00 al prezzo base d'asta sottoindicato.**

La gara d'asta si svolgerà in modalità asincrona, senza soluzione di continuità nel predetto intervallo temporale.

Oggetto della vendita:

LOTTO 1: Autovettura BMW Serie 5 modello 525D - tg. DAUJQ330 - anno 2004, cilindrata 2497 cmc, 177 CV, 130 Kw, 6 cil. in linea, euro 4, diesel. In dotazione n.1 chiave, libretto di circolazione e targa temporanea. L'autoveicolo, di colore grigio metallizzato, risulta fermo da diversi anni e presenta una diffusa patina di sporco atmosferico, nonché aloni e colature sulle superfici orizzontali compatibili con una prolungata esposizione agli agenti atmosferici.

Prezzo base d'asta: **Euro 1.200,00 (euro milleduecento/00),**

oltre a diritti d'asta (10% + IVA 22%) e oneri accessori (€ 100)
- Rilancio minimo: Euro 120,00 -
Aggiudicazione soggetta ad imposta di registro

CAUZIONE: 10% del prezzo offerto

OFFERTA MINIMA: **è possibile effettuare offerte irrevocabili con riduzione fino ad ¼ rispetto al prezzo base**

DIRITTI DI ASTA A CARICO DELL'ACQUIRENTE: 10% + IVA

TERMINE PER IL SALDO: 3 gg. lavorativi dal termine della gara telematica

TERMINI PER IL RITIRO DEI BENI

L'aggiudicatario dovrà provvedere al ritiro dei beni con mezzi propri, a proprie cure e spese e di concerto con il Commissionario, entro cinque giorni dal termine della gara o dal compimento delle formalità per il trasferimento della proprietà (le quali devono iniziare entro cinque giorni dall'aggiudicazione), presso i locali del Commissionario, qualora il bene sia stato asportato; presso i locali del debitore/custode ovvero del terzo custode, in caso di mancato asporto. In caso di mancato ritiro dei beni acquistati nei termini suddetti, l'IVG avrà cura di intimare un termine per il ritiro non inferiore a giorni 15 e, all'esito in caso di protratta inerzia dell'aggiudicatario, quest'ultimo sarà tenuto al pagamento, a favore dell'IVG e per ogni giorno di ritardo dopo la diffida, al corrispettivo per il deposito previsto dal D.M. del 15 maggio 2009 n. 80. Decorsi ulteriori 10 giorni, il Commissionario provvederà alla vendita dei beni non ritirati ai sensi degli articoli 2756, comma 3, e 2797 c.c.

Si precisa che:

1. è a cura e spese dell'aggiudicatario/acquirente ogni attività volta al ritiro del bene/lotto aggiudicato, con la precisazione che - atteso l'obbligo imposto agli ISTITUTI VENDITE GIUDIZIARIE di identificazione dell'aggiudicatario - egli dovrà presentarsi, munito di documento di identificazione in corso di validità e previo appuntamento, presso la sede dell'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE per il ritiro del bene/lotto ovvero presso il luogo da quest'ultimo comunicato. La consegna dei beni/lotti aggiudicati avviene alla presenza di un funzionario dell'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE; le modalità di accesso finalizzate all'attività di ritiro dei beni dovrà essere concordata con l'I.V.G. e con il detentore dei locali e dei beni;
2. è ad esclusiva cura ed onere dell'acquirente ogni attività di ripristino per gli eventuali danni arrecati all'immobile nel quale sono ricoverati i beni aggiudicati. L'acquirente è altresì unico responsabile degli eventuali infortuni che dovessero accadere al personale addetto al ritiro, con ciò esonerando gli organi della procedura e l'Istituto Vendite Giudiziarie da qualsivoglia eventuale profilo di responsabilità inerente e conseguente;
3. gli automezzi ed i mezzi targati vengono consegnati a passaggio di proprietà compiuto, previa presentazione di idonea documentazione attestante la copertura RCA; diversamente il mezzo potrà essere ritirato dall'aggiudicatario con "targa prova", soccorso stradale o mezzo equivalente;
4. fermi amministrativi e gravami: nel caso di automezzi o mezzi targati è a cura ed onere dell'interessato la preventiva verifica dell'esistenza di eventuali gravami. Allo stesso modo, è a cura ed onere dell'aggiudicatario ogni attività (e spesa) volta alla cancellazione di eventuali fermi amministrativi e dei gravami;

Informazioni e documentazione

Le informazioni e la documentazione relative alla vendita, in modalità telematica asincrona, possono essere reperite consultando il sito https://ivgcosenza.it/; https://astagiudiziaria.com; https://ivgcosenza.fallcoaste.it/

Condizioni di vendita:

La vendita verrà eseguita dall'Istituto Vendite Giudiziarie per il circondario del Tribunale di Cosenza (Istituto Vendite Giudiziarie di Cosenza Srl, corrente in Cosenza, Via Mario Mari n. 29, C.F./P.IVA 03982350781) in qualità di soggetto specializzato in persona del suo legale rappresentante pro-tempore mediante asta/gara competitiva in modalità telematica asincrona, accessibile dal sito https://ivgcosenza.fallcoaste.it. www.ivgcosenza.it

Sarà effettuata pubblicità obbligatoria su P.V.P. (portale vendite pubbliche).

L'I.V.G. di Cosenza effettuerà la pubblicità legale sul sito www.astagiudiziaria.com, sui siti web www.ivgcosenza.it, https:/ivgcosenza.fallcoaste.it.

Ogni lotto sarà ceduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, senza garanzia alcuna a nessun titolo o ragione, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione di ogni lotto e comunque nella determinazione del prezzo base di asta

I compensi, le spese e l'eventuale cancellazione dei gravami presenti sui beni e legalmente cancellabili saranno a totale

carico dell'aggiudicatario. **Le operazioni sopra citate verranno effettuate senza alcun onere per la procedura, salvo il pagamento del PVP e della pubblicità legale.** Tutte le imposte relative conseguenti alla vendita, di ogni genere sono a carico dell'aggiudicatario; dopo l'aggiudicazione, il passaggio della titolarità di ogni bene verrà effettuato con lo stesso verbale di aggiudicazione; le imposte ad ogni titolo dovute, le spese ed il compenso in favore del soggetto specializzato, sono a totale carico dell'aggiudicatario.

Disciplinare di vendita

Gara telematica la vendita si svolgerà per ciascun lotto o bene, mediante gara telematica accessibile dal sito https://ivgcosenza.fallcoaste.it/;

Esame beni in vendita: I beni posti in vendita potranno essere visionati, previa richiesta scritta inviata entro il 11.01.2027 a mezzo email all'indirizzo mobiliare@ivgcosenza.it corredata da documento di identità valido degli interessati.
In caso di mancata trasmissione del documento d'identità, la richiesta non verrà evasa.

Registrazione e versamento caparra gli interessati a partecipare alla gara ed a formulare offerte irrevocabili di acquisto devono effettuare la registrazione utilizzando l'apposita funzione attivata sulla piattaforma e costituire una caparra tramite 1) carta di credito 2) bonifico o 3) assegno circolare – intestato a Istituto Vendite Giudiziarie di Cosenza Srl - di importo sopra indicato

(il versamento della caparra tramite carta di credito prevede che il software autorizzi automaticamente la persona alla partecipazione della gara, bloccando la carta per un importo pari alla cauzione richiesta; in caso di mancata aggiudicazione, la carta di credito verrà automaticamente sboccata al termine della gara senza alcun addebito).

Si comunica che i dati inseriti nella registrazione dell'account, saranno utilizzati per l'intestazione delle relazioni di vendita e per l'emissione della fattura. Qualsiasi richiesta post aggiudicazione non potrà essere presa in considerazione.

Offerta irrevocabile di acquisto l'offerta irrevocabile d'acquisto deve essere formulata tramite internet con le modalità indicate sulla piattaforma https//ivgcosenza.fallcoaste.it/ ; l'offerta perde efficacia quando è superata da successiva offerta per un prezzo maggiore effettuata con le stesse modalità. In caso di presentazione di offerte irrevocabili di acquisto dello stesso importo prevarrà quella presentata in precedenza

Modalità di aggiudicazione

L'I.V.G. di Cosenza procederà all'aggiudicazione provvisoria dei beni costituenti il lotto unico, a favore di chi, al termine della gara, risulterà aver effettuato l'offerta maggiore.

L'aggiudicatario dovrà corrispondere il saldo prezzo - in un'unica soluzione – nel termine sopra indicato, termine ultimo e perentorio, **a pena di decadenza ed incameramento della cauzione.**

Il saldo prezzo (pari al prezzo di aggiudicazione dedotta la cauzione prestata, oltre iva se dovuta e/o altre imposte e compenso di vendita, oneri di registrazione, trascrizione e voltura se previsti per la particolare natura del lotto) dovrà essere versato in un'unica soluzione mediante bonifico riportato sul sito https://ivgcosenza.fallcoaste.it/ **e comunque sul conto corrente bancario identificato dal seguente IBAN IT97G0706280620000000154385 intestato a: Tribunale di Cosenza – Proc. Esec. Mobiliare n. 639/2025, con causale: saldo asta n. __**; carta di credito, assegno circolare non trasferibile intestato a: Istituto Vendite Giudiziarie di Cosenza Srl; con bancomat / carta di credito presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie o in contanti fino al limite consentito dalla legge.

I beni oggetto di vendita saranno trasferiti all'aggiudicatario soltanto dopo l'avvenuto integrale pagamento del prezzo; ai fini dell'art.1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata (compresa la caparra) sarà imputata prima alle imposte, alle spese ed a gli oneri accessori e poi al prezzo. In caso di mancato, insufficiente o tardivo versamento del saldo prezzo e degli accessori, come sopra richiamati, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione e la cauzione saranno incamerati, salvo ulteriori provvedimenti di cui agli artt.540 e 587 c.p.c..

Restituzione della caparra La restituzione della caparra ai soggetti non risultati aggiudicatari ovvero dell'aggiudicatario provvisorio, avverrà con le seguenti modalità:

ripristino della piena disponibilità su carta di credito entro tre giorni lavorativi successivi al termine della gara, salvo tempistiche diverse non imputabili all'I.V.G.

tramite bonifico bancario con addebito all'offerente della somma di 0,50 cent per spese, entro quattro giorni lavorativi successivi al termine della gara.

Disposizioni relative al trasferimento del bene

Entro il termine di 7 giorni decorrenti dal saldo prezzo, la proprietà del bene verrà trasferita all'aggiudicatario con lo stesso verbale di aggiudicazione.

Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale in atti. Gli interessati ed i partecipanti alla gara sono tenuti a prendere visione della delega alla vendita e degli ulteriori allegati

SI RENDE NOTO

che i beni e diritti costituenti oggetto del lotto in vendita, vengono venduti come visti e piaciuti, a corpo e non a misura (eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo), nello stato di fatto e di diritto esistente, con le relative accessioni e pertinenze, diritti ed obblighi derivanti dai contratti in essere, oneri, canoni, vincoli, servitù attive e passive esistenti e/o imposti dalle vigenti leggi;

l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità - per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati negli atti messi a disposizione della procedura - oneri di qualsiasi genere, ovvero per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati nella perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nell'elaborazione del prezzo a base d'asta;

che la presente procedura non costituisce un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ex art. 1336 c.c. o una sollecitazione del pubblico risparmio ex art.94 del D.Lgs 58/1998;

che il trattamento dei dati indicati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. A tal fine e con le modalità strettamente necessarie o strumentali si consente l'accertamento dell'inidoneità dei soggetti a partecipare alla procedura di vendita, nonché il corretto svolgimento della medesima. I titolari del trattamento saranno gli organi della procedura fallimentare;

che grava su ciascun soggetto che presenti offerte, l'onere di prendere preventiva ed accurata visione dei beni costituenti il lotto di vendita e di tutta la documentazione inerente la procedura di vendita;

FORO COMPETENTE

Per qualsiasi controversia relativa al presente avviso, alla sua interpretazione, esecuzione, validità ed efficacia nonché per ogni altra controversia comunque connessa al medesimo e/o alla procedura competitiva, sarà competente in via esclusiva il Foro di Cosenza

****

Maggiori informazioni:
per maggiori informazioni, anche sulle "*Condizioni di Vendita*", rivolgersi all'I.V.G. di Cosenza (tel. 0984 77898; **www.ivgcosenza.it**; email **mobiliare@ivgcosenza.it**).
Il presente bando trova pubblicazione sul sito internet certificato dell'Associazione Nazionale I.V.G. **www.astagiudiziaria.com**, sul sito internet certificato di I.V.G. Cosenza **www.ivgcosenza.it**, in replica sul sito **www.fallcoaste.it** nonché sul p**ortale di vendita competitiva ivgcosenza.fallcoaste.it**

Cosenza lì, 19/11/2026

I.V.G. di Cosenza
Dr.ssa Antonella De Seta