ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE
TREVISO
SERVIZI AUSILIARI GIUDIZIARI ED ERARIALI
CONCESSIONARIO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

per informazioni:
astemobiliari@ivgtreviso.it
Tel. 0422-435022/30

TRIBUNALE DI TREVISO

Procedura di liquidazione giudiziale n. 33/2026 R.G.
G.D.: ***dr.ssa Elena Merlo***
Curatore: ***dr.ssa Maria Franziska Fiori***

** **

AVVISO D'ASTA

procedura competitiva telematica asincrona *ex* art. 2, lettera h), D.M. n. 32/2015

L'**ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE** comunica che procederà, ai sensi dell'art. 216 co. 2 del C.C.I.I., alla vendita competitiva del seguente lotto in modalità telematica "asincrona" (ex art. 2, co.1, lettera h), D.M. n. 32/2015),

con periodo di gara avente

INIZIO il giorno	**08.01.2027**	ad ore	**10:00**
TERMINE il giorno	**15.01.2027**	ad ore	**11:00***

Termine di iscrizione all'asta:	15.01.2027	ad ore	10:30

Lotto N. 01

STOCK DI PARCHETTI IN LEGNO ASSORTITI COME DA DESCRIZIONE A SEGUIRE (VENDITA A CORPO):

Rif.	Q.tà	Descrizione	Foto
2	Nr. 1	Stock di parchetti/listelli in legno in sorte di varie essenze, tipologie e misure e stock di legno prefinito, disposto su bancali, occupante un volume complessivo approssimativo di circa mc. 25 (vuoto per pieno)	
3	Nr. 1	Stock di parchetti/listelli in legno in sorte di varie essenze (acero, castagno, zebrano, rovere, larice, noce, olmo, wengè, frassino, faggio, iroko e altri), tipologie e misure, disposto su bancali, occupante un volume complessivo approssimativo di circa mc. 85 (vuoto per pieno)	

4	Nr. 1	Stock di circa 23 bancali misti di parchetti in legno in sorte tra noce e doussiè	
5	Nr. 1	Stock di parchetti in legno suddiviso in n. 4 bancali (n.3 di acero e n. 1 di parga africano scuro)	
6	Nr. 1	Stock di circa n. 10 bancali di varie dimensioni di parchetti in legno Cabreuwa	
7	Nr. 1	Stock di circa n. 3 bancali di varie dimensioni di parchetti in legno teak	
8	Nr. 1	Stock di parchetti/listelli in legno in sorte di varie essenze, tipologie e misure, disposto su bancali, occupante un volume complessivo approssimativo di circa mc. 25 (vuoto per pieno)	

VENDITA A CORPO. BENI PRIVI DI OGNI TIPO DI DOCUMENTAZIONE. ASPORTO A ESCLUSIVO CARICO DELL'ACQUIRENTE.

A CORPO, AL PREZZO BASE PARI AL VALORE DI STIMA DI:	**EURO 22.000,00 (OLTRE AD IVA)**
OFFERTA MINIMA:	**EURO 16.500,00 (OLTRE AD IVA)**
DIRITTI D'ASTA A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO:	-
RILANCIO MINIMO IN GARA:	EURO 1.100,00
PERCENTUALE SUL PREZZO OFFERTO RICHIESTA A TITOLO DI CAUZIONE:	10%
MODALITÀ VERSAMENTO CAUZIONE:	SOLO CARTA DI CREDITO
UBICAZIONE BENI:	COMUNE DI RIESE PIO X (TV)
TEMPO MASSIMO CONCESSO PER ASPORTO:	30 GIORNI NATURALI CONSECUTIVI DALL'INVIO DELLA RICHIESTA DI SALDO DEL PREZZO DI AGGIUDICAZIONE

** **

Vendita nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, nella formula "*visto e piaciuto*".

VISIONE DEI BENI

Visione su appuntamento previa richiesta scritta da inviare con congruo anticipo a mezzo email all'indirizzo

astemobiliari@ivgtreviso.it

MODALITÀ DELLA VENDITA

La vendita si svolgerà, in forza della normativa suindicata, mediante **procedura competitiva** nella **modalità** di una asta "***asincrona***" (ex art. 2, co. 1, lett. h), D.M. n. 32/2015) e, quindi, con possibilità di partecipazione alla gara esclusivamente mediante **offerta telematica** e con possibilità di rilancio, nella medesima unità di tempo, esclusivamente in via telematica sulla Piattaforma di vendita telematica certificata

https://astecom.fallcoaste.it

(del Gestore qualificato, abilitato e munito di ogni e più ampia autorizzazione di legge, Aste.com S.r.l., società che presiede all'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI TREVISO)

con periodo di gara avente

INIZIO il giorno	**08.01.2027**	ad ore	**10:00**
TERMINE il giorno	**15.01.2027**	ad ore	**11:00***

svolgendosi senza soluzione di continuità
(*) con eventuali successivi prolungamenti di tre minuti fino ad aggiudicazione.

Si rinvia alle "***Condizioni di Vendita***" a seguire per termini e modalità di partecipazione all'asta telematica.

** **

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

La partecipazione all'asta è consentita unicamente con ***offerta telematica*** (che mantiene la forma dell'offerta ***irrevocabile d'acquisto***) da presentare, previa registrazione al Portale, mediante compilazione dei "***moduli web***" accessibile tramite l'apposita funzione "***Fai una offerta***" (o dizione equivalente) presente all'interno della scheda di pubblicazione (**Area Negoziale**) relativa al bene/lotto di interesse, pubblicata e resa disponibile sul Portale

https://astecom.fallcoaste.it

L'**Area Negoziale** è accessibile direttamente anche dalla scheda relativa al bene/lotto di interesse pubblicata sul sito

www.ivgtreviso.it / www.ivgbelluno.it

L'accesso all'Area Negoziale per la presentazione dell'offerta è ammesso nel periodo di gara.

Si ricorda che il partecipante dovrà aver cura di allegare nell'apposita pagina web copia ".pdf" di un **documento di riconoscimento** in corso di validità e del **codice fiscale** dell'offerente e, nel caso di offerta presentata da **Ditta Individuale** o da **Società**, copia ".pdf" della **visura camerale aggiornata** oltre a copia ".pdf" del **documento di riconoscimento** in corso di validità e del **codice fiscale** del titolare della ditta individuale ovvero, per le Società, del relativo **Legale Rappresentante** che dovrà essere munito degli idonei poteri. Non sono ammesse offerte irrevocabili d'acquisto per **persona da nominare**.

Per **assistenza** sulla presentazione dell'***offerta telematica*** nonché per ricevere informazioni relative alla partecipazione alle operazioni di vendita telematica e all'uso della piattaforma **https:\\astecom.fallcoaste.it**, l'utente/offerente potrà:

- consultare l'apposito **manuale utente** reso disponibile sul predetto portale di vendita telematica;
- contattare direttamente l'**ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI TREVISO** ai seguenti recapiti:
  - email: astemobiliari@ivgtreviso.it;
  - tel. 0422-435022 oppure 0422-435030.

N.B.: la partecipazione all'asta presuppone la preventiva registrazione al Portale https:\\astecom.fallcoaste.it. Si segnala che la registrazione dell'utente al Portale comporta l'accettazione dei termini e delle condizioni ivi stabilite anche per quanto attiene alla gestione dei dati personali ai sensi e per gli effetti della vigente normativa sulla "*Privacy*", nonché per quanto attiene alle "*Condizioni generali di partecipazione alle vendite telematiche*" (www.fallcoaste.it - https:\\astecom.fallcoaste.it).

La validità dell'offerta telematica e, quindi, l'ammissione alla gara, è subordinata al preventivo avvenuto versamento di una somma a titolo di **DEPOSITO CAUZIONALE** da corrispondere preferibilmente a mezzo

carta di credito ovvero con accredito della somma a mezzo **bonifico bancario** sul conto corrente bancario intestato ad ***Aste.Com S.r.l.*** individuato dal seguente

IBAN IT 24 I 03268 12000 052967368860

causale: **cauzione asta Lotto 1 L.G. 33/26 TV**

***NB:* NON EFFETTUARE BONIFICI PRIMA DI ESSERSI ISCRITTI ALLA GARA TELEMATICA!**

Il deposito cauzionale è parametrato al prezzo offerto nel momento di iscrizione alla gara con la precisazione che il prezzo da offrire deve essere almeno pari all'ultimo prezzo offerto (da altro soggetto in gara) incrementato almeno dell'importo sopra indicato quale rilancio minimo.

Si segnala che nel caso di versamento del deposito cauzionale a mezzo bonifico bancario, l'approvazione dell'iscrizione alla gara sarà garantita solo con accredito della somma entro le ore 12:00 del giorno lavorativo precedente a quello di termine della gara.

L'offerente riceverà apposito avviso, all'indirizzo email comunicato in sede di iscrizione, a conferma della generazione dell'offerta telematica e di ammissione alla gara.

Nel caso di aggiudicazione, la somma corrisposta a titolo di deposito cauzionale si riterrà automaticamente convertita in caparra confirmatoria e trattenuta a titolo di **CLAUSOLA PENALE** a garanzia dell'esatto adempimento delle attività ed impegni conseguenti all'aggiudicazione e vendita (a titolo esemplificativo e non esaustivo: rispetto delle tempistiche di asporto dei beni e/o liberazione dei locali dove essi si trovano; mancato asporto di rifiuti e/o sfridi prodotti; mancata pulizia; danni all'immobile ove si trovano i beni o a beni mobili di terzi; asporto di beni di proprietà di terzi).

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA

La gara d'asta si svolgerà, nell'intervallo temporale suindicato e senza soluzione di continuità, sull'**Area Negoziale** relativa al bene/lotto di interesse presente sulla Piattaforma di vendita

https://astecom.fallcoaste.it

Gli offerenti ammessi potranno partecipare alla gara, nell'intervallo temporale di gara predefinito con eventuali successivi prolungamenti di tre minuti fino ad aggiudicazione, accedendo alla propria area riservata tramite le credenziali personali. Il prolungamento di una vendita è un meccanismo che permette di rendere più appassionante e competitiva l'asta. Nel caso di rilanci pervenuti nei 3 minuti precedenti la scadenza dell'asta, il termine dell'asta sarà prorogato aggiungendo 3 minuti al termine della vendita.

È a cura, onere ed interesse dell'offerente telematico, ovunque si trovi, munirsi di una stabile ed appropriata connessione internet per l'accesso all'Area Negoziale. La procedura e l'Istituto Vendite Giudiziarie restano esentati da qualsivoglia responsabilità per la mancata partecipazione alla gara d'asta per cause/negligenze da imputare all'offerente telematico anche nell'assicurarsi la stabile ed appropriata connessione internet.

Gli automatismi informatici della suindicata Piattaforma di vendita prevedono l'invio al partecipante alla gara di un avviso (ai recapiti indicati in sede di iscrizione) di avvenuto rilancio al fine di consentire l'accesso all'Area negoziale per eventualmente a sua volta rilanciare.

Risulterà **aggiudicatario**, ferma restando l'operatività della previsione di cui all'art. 217, co. 1, C.C.I.I., il partecipante alla gara che avrà formulato l'offerta maggiore nell'intervallo temporale prestabilito.

Ai non aggiudicatari verrà integralmente restituita la somma corrisposta a costituzione del deposito cauzionale.

OPERATIVITÀ DELLA PREVISIONE DI CUI ALL'ART. 217, CO. 1, C.C.I.I

È in ogni caso fatto salvo quanto previsto dall'art. 217, co.1 del C.C.I.I. in ordine ai poteri del Giudice Delegato alla Procedura di sospendere o impedire le operazioni di vendita nei termini previsti.

MAGGIORI INFORMAZIONI

Si rinvia alle "***Condizioni di Vendita***" a seguire.
Per **maggiori informazioni**, anche sulle "***Condizioni di Vendita***" o sulle modalità e termini di partecipazione all'asta, rivolgersi all'**ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI TREVISO** (tel. 0422-435022/435030) o sulla sezione dedicata alla suindicata Procedura disponibile sul ***Portale delle Vendite Pubbliche*** ed anche sul sito internet **www.ivgtreviso.it** e **www.ivgbelluno.it**
Il presente bando trova pubblicazione sul ***Portale delle Vendite Pubbliche***, sul sito internet certificato dell'Associazione Nazionale I.V.G. www.astagiudiziaria.com, sul sito internet certificato di I.V.G. Treviso **www.ivgtreviso.it – www.ivgbelluno.it**, in replica sul sito www.fallcoaste.it nonché sul **Portale di vendita competitiva astecom.fallcoaste.it**

** **

"CONDIZIONI DI VENDITA"

Con la partecipazione all'esperimento d'asta il partecipante prende atto e dichiara di accettare che:

1. *procedura di vendita*: la vendita è attuata mediante procedura competitiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 216, co. 2, C.C.I.I., coordinata mediante asta telematica asincrona ai sensi dell'art. 2, co. 1, lett. h), del D.M. 32/2015; il lotto n. 01 è posto in **vendita "a corpo"**: conseguentemente, la partecipazione all'asta implica per l'offerente/aggiudicatario/acquirente l'accettazione del lotto nello stato di fatto in cui esso si trova e troverà al momento della consegna manlevando l'Istituto Vendite Giudiziarie e la Procedura da qualsivoglia responsabilità per eventuali differenze tra quanto elencato e quanto effettivamente rinvenuto al momento della consegna con ciò rinunciando espressamente ad avanzare ai medesimi soggetti contestazioni di sorta e/o pretese di riduzione del prezzo di aggiudicazione;
2. *garanzie*: i beni mobili vengono posti in vendita nello **stato di fatto e di diritto** in cui si trovano, in applicazione delle previsioni di cui all'art. 2922 del Codice Civile che limitano la garanzia del venditore nel caso delle vendite forzate. La vendita nello stato di fatto e di diritto è pari alla formula del "***visto e piaciuto***", ancorché l'interessato non abbia inteso prendere visione del bene oggetto di vendita. La

pubblicazione ovvero la divulgazione di foto, filmati o altri contenuti multimediali nei quali il bene appare funzionante o fungibile, non deve essere intesa in alcun modo quale garanzia della permanenza del bene nel medesimo stato fino al momento della consegna/ritiro. Allo stesso modo, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere, ivi compresi, ad esempio, quelle derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento alle Leggi vigenti, anche se occulti o comunque non evidenziati nel bando o nella documentazione a corredo, non potranno dar luogo a risoluzione, né ad alcuna eccezione e/o pretesa e/o contestazione né ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, intendendosi la Procedura e l'Istituto Vendite Giudiziarie manlevati da qualsiasi responsabilità al riguardo, anche in deroga all'art. 1494 C.C.

Se non diversamente indicato nella descrizione del singolo Lotto, i beni devono ritenersi posti in vendita privi di ogni tipo di documentazione o certificazione a corredo; il Lotto n. 01 è posto in vendita *"A CORPO";*

3. *non conformità dei beni a norme di legge*: per i macchinari, attrezzature ed altri beni mobili in genere non conformi (anche per obsolescenza) alle normative (di diritto nazionale, comunitario o di altro Stato estero) sulla sicurezza o che non possiedono il marchio "CE", è fatto implicito obbligo all'aggiudicatario, ad esclusiva sua cura e spese, di provvedere alla relativa messa a norma ovvero allo smaltimento a termini della vigente normativa;
4. *prezzo base d'asta e prezzo di aggiudicazione*: il prezzo base d'asta indicato nel bando si intende al netto dell'Iva (se dovuta) e degli eventuali oneri accessori di acquisto;
5. *soggetti ammessi alla partecipazione all'asta:* la partecipazione all'asta è ammessa e aperta a tutte le persone fisiche, purché maggiorenni e capaci di intendere ed agire, oltreché alle persone giuridiche, nonché alle società personali, enti ed associazioni. Nel caso di partecipazione all'asta da parte di società, enti ed associazioni, il relativo legale rappresentante dovrà preventivamente verificare il possesso degli idonei poteri per il compimento dell'operazione, anche in termini di rappresentanza.

È ammessa la partecipazione a mezzo Procuratore in forza di procura speciale notarile di data anteriore a quella dell'asta. Non è ammessa la partecipazione all'asta per persona da nominare, se non diversamente ed appositamente previsto nel bando d'asta;

6. *svolgimento dell'asta telematica*: la gara telematica è svolta sulla piattaforma di vendita https:\\astecom.fallcoaste.it del Gestore autorizzato *Aste.com s.r.l.;*
7. *vendita e condizioni sospensive*: la vendita dei beni aggiudicati si intende perfezionata solo ed esclusivamente al pagamento integrale del "***saldo prezzo***" quale prezzo di aggiudicazione, oltre all'Iva (se dovuta) ed agli eventuali oneri accessori. **Il deposito cauzionale verrà restituito all'acquirente solo ed esclusivamente in seguito al completamento delle operazioni di asporto di tutti i beni (ed eventuali materiali di risulta compresi nel Lotto aggiudicato) nella tempistica indicata [pari, quindi, a trenta giorni naturali consecutivi decorrenti dall'invio della richiesta di saldo del prezzo di aggiudicazione], con riserva di trattenimento del deposito cauzionale a copertura delle spese di asporto, liberazione, pulizia dei locali ed eventuali custodia e ripristini nel caso di inadempienza dell'acquirente, ciò fatto salvo il maggior danno.**

   Trova in ogni caso applicazione l'art. 217, co. 1, C.C.I.I., in ordine ai poteri del Giudice Delegato di sospendere la vendita;
8. *verbale d'asta*: di ciascun esperimento d'asta e del relativo esito verrà redatto apposito verbale posto alla firma del funzionario preposto dell'Istituto Vendite Giudiziarie, per il relativo deposito ai sensi per gli effetti dell'art. 216, co. 9, C.C.I.I.;
9. *saldo prezzo:* l'aggiudicatario è tenuto al pagamento immediato del saldo prezzo (per prezzo di aggiudicazione, Iva a termini di legge oltre ad eventuali oneri accessori), comunque entro dieci giorni a seguito di apposita comunicazione inviata dall'Istituto Vendite Giudiziarie decorso il termine di cui all'art. 217, co. 1, C.C.I.I. Non è ammesso il pagamento rateale.

Il deposito cauzionale corrisposto dall'aggiudicatario/acquirente sarà trattenuto a titolo di CLAUSOLA PENALE e sarà trattenuto fino al corretto completamento (per modalità e tempistiche) delle operazioni di asporto di tutti i beni aggiudicati e verrà restituito solo ed esclusivamente in seguito al completamento delle operazioni di asporto del bene nella tempistica indicata, con riserva di trattenimento del deposito cauzionale a copertura delle spese di occupazione dei locali e custodia, ciò fatto salvo il maggior danno.

Il pagamento dovrà essere effettuato a mezzo bonifico bancario alle coordinate IBAN che verranno comunicate da I.V.G.;

10. *mancato pagamento (parziale o integrale)*: il mancato pagamento, parziale o integrale, del saldo prezzo comporta la caducazione dell'aggiudicazione e conseguente **nullità** della medesima vendita con trattenimento dell'intero deposito cauzionale, fatto salvo il maggior danno arrecato alla Procedura di liquidazione giudiziale (a esempio, per dilatazione delle tempistiche di occupazione di spazi o immobili di terzi oppure per minor realizzo). Troverà applicazione la previsione di cui all'art. 587 c.p.c. nel caso di inadempienza dell'aggiudicatario.

    Nell'esclusivo interesse della Procedura, in caso di caducazione dell'aggiudicazione potrà essere valutata la possibilità di assegnazione del Lotto ad altro miglior offerente – che ha partecipato alla vendita competitiva - al prezzo da quest'ultimo offerto in sede di suo ultimo rilancio, così come individuato e stabilito sulla base delle risultanze della cronologia di gara competitiva. L'assegnazione è in ogni caso subordinata: i) alla preventiva acquisizione di apposita dichiarazione di interesse e contestuale impegno all'acquisto da parte di tale soggetto; ii) al nulla osta degli Organi della Procedura; iii) al pagamento integrale del saldo del prezzo oltre eventuali Iva ed accessori di vendita;

11. *fattura di vendita*: la fattura di vendita verrà emessa, secondo le previsioni di cui all'art. 6 del D.P.R. n. 633/1972, solo ed esclusivamente ad aggiudicazione definitiva ed incassato il saldo prezzo;

12. *l'Iva nei rapporti con i soggetti non residenti*: nel caso di cessioni intracomunitarie e/o di esportazioni, verrà richiesta e trattenuta a garanzia una somma pari all'Iva a termini di legge sul prezzo di aggiudicazione. Tale somma sarà oggetto di integrale restituzione una volta comprovata, con idonea documentazione, l'avvenuta spedizione dei beni aggiudicati/acquistati al di fuori del territorio nazionale. È in ogni caso ammessa la presentazione all'Istituto Vendite Giudiziarie di **dichiarazione di intento** da formalizzare a termini di legge;
13. *consegna dei beni aggiudicati*: la consegna dei beni aggiudicati avverrà, previo accordo con l'Istituto Vendite Giudiziarie, ad aggiudicazione definitiva e una volta incassato il saldo prezzo. È, infine, a cura e spese dell'aggiudicatario/acquirente ogni attività volta all'asporto/trasporto del bene acquistato in seno alla vendita competitiva. L'asporto di tutti i beni aggiudicati dovrà essere completato entro **trenta giorni naturali consecutivi decorrenti dall'invio da parte di I.V.G. della richiesta di saldo del prezzo di aggiudicazione.** Nel caso in cui la messa in consegna non venga formalizzata nei termini indicati per cause non imputabili a I.V.G. o alla Procedura (i.e.: ritardi nel saldo prezzo), i termini concessi per il ritiro decorreranno ugualmente. **Nel caso in cui le operazioni di asporto terminino in ritardo rispetto alle tempistiche concesse, verrà addebitato all'acquirente un indennizzo occupazionale pari a Euro 100,00 per ogni giorno di ritardo**, anche rivalendosi sul deposito cauzionale corrisposto. L'asporto dei beni dovrà comprendere la pulizia dei luoghi e locali o dei luoghi dove essi si trovano da materiali di risulta o sfridi prodotti, pena la facoltà di addebito di un indennizzo. Rimane a esclusivi cure e oneri dell'acquirente anche l'asporto di eventuale documentazione cartacea e affine rinvenuta all'interno o in prossimità dei beni acquistati, nonché la gestione di quanto l'acquirente vorrà trattare come materiale da smaltire.

    L'Istituto Vendite Giudiziarie e la Procedura di liquidazione NON mettono a disposizione personale e mezzi per le attività di asporto dei beni aggiudicati, né garantiscono la presenza di acqua e/o corrente

elettrica. L'Istituto Vendite Giudiziarie e la Procedura di liquidazione si riservano la facoltà di trattenere tutto o una parte della CLAUSOLA PENALE a copertura degli eventuali indennizzi richiesti;

14. *danni e responsabilità nelle attività di asporto dei beni*: è ad esclusiva cura ed onere dell'acquirente ogni attività di ripristino per gli eventuali danni arrecati all'immobile nel quale sono ricoverati i beni aggiudicati o ad altri beni mobili ivi presenti. L'acquirente, che sarà tenuto a procedere con la valutazione dei rischi che l'attività di smontaggio/asporto dei beni può comportare per la salute e sicurezza dei lavoratori e/o per l'ambiente, è unico responsabile degli eventuali incidenti e infortuni che dovessero accadere, anche al personale addetto al ritiro. L'acquirente avrà la responsabilità e l'onere di intraprendere ogni più opportuna fattiva iniziativa finalizzata alla valutazione dei rischi da interferenze e ad ogni conseguente adempimento e coordinamento tra tutte le parti coinvolte, con ciò esonerando la Procedura e I.V.G. da qualsivoglia eventuale profilo di responsabilità inerente e conseguente; l'offerente/aggiudicatario/acquirente, con la partecipazione all'esperimento di vendita competitiva, dichiara di essere consapevole di essere tenuto, qualora ne ricorra l'obbligo di legge, alla redazione/sottoscrizione del D.U.V.R.I. e/o di ogni altro documento che sarà ritenuto utile al fine della gestione delle interferenze tra le attività, anche di società terze, in corso nel medesimo sito di lavoro, sostenendone – per la propria parte – anche i relativi costi.

    L'Istituto Vendite Giudiziarie e la Procedura di liquidazione si riservano la facoltà di trattenere tutto o una parte della CLAUSOLA PENALE a copertura degli eventuali indennizzi richiesti;

15. *normativa "privacy"*: la partecipazione all'asta implica, per il partecipante, consenso al trattamento dei dati personali ai sensi della vigente normativa, limitatamente a consentire tutte le operazioni ed attività inerenti e conseguenti l'asta.

** **

Note:

- *Visione dei beni* → La visione dei beni in asta verrà garantita su appuntamento previa richiesta scritta da inviare con

congruo anticipo a mezzo email all'indirizzo astemobiliari@ivgtreviso.it

- *Soggetti passivi Iva non residenti* → nei casi di partecipazione all'asta ed acquisto di beni da parte di soggetti passivi (ai fini Iva) per successivo invio in altro Stato membro UE, ovvero per il caso di esportazione, contattare l'Istituto Vendite Giudiziarie (**almeno 5 giorni lavorativi** prima della data fissata per l'esperimento d'asta) per acquisire ogni maggiore informazione e coordinamento anche in termini di adempimenti previsti dalla vigente normativa fiscale.

ONERI FINANZIARI (PER TUTTI I BENI):

➔ Commissione bancaria pari al 2% dell'importo della cauzione corrisposta **a mezzo carta di credito** (addebitata solo nel caso di aggiudicazione). *N.B.: commissione non dovuta nel caso di cauzione corrisposta a mezzo bonifico bancario.*

ASPETTI FISCALI DELLA VENDITA:

Iva *D.P.R. n. 633/1972*	fatta salva diversa indicazione nella scheda relativa al bene/lotto, le operazioni di vendita sono soggette ad Iva a termini di legge con applicazione dell'aliquota ordinaria (22%).

INFORMATIVA PRIVACY

EX REGOLAMENTO UE 679/2016

Egr. Sig./Gent.ma Sig.ra

La scrivente Azienda desidera comunicarLe che per l'instaurazione e la gestione del rapporto con Lei in corso, ha la necessità di trattare alcune informazioni che La riguardano e che sono considerate come dati personali ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679.

TITOLARE DEL TRATTAMENTO

Il Titolare del trattamento dei dati personali cioè l'Impresa che deciderà lo scopo ed i mezzi per trattare i Suoi dati personali è l'Azienda "Aste.Com S.r.l." con sede in Via Internati 1943-'45, 30 - 31057 Silea (TV) – P.IVA 02403720267 – Tel. 0422435022 – 0422435030 – Mail. aste.com@outlook.it

FINALITÀ DEL TRATTAMENTO

I dati personali che dobbiamo trattare sono necessari:

- Per permettere all'offerente di partecipare all'asta;
- Per l'adempimento di tutti gli obblighi amministrativi, contabili e fiscali;
- Per la gestione del rapporto con l'offerente.

BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO

Le basi giuridiche del trattamento sono:

- Obbligo di legge con riferimento alla normativa (ad esempio fiscale);
- Il contratto con riferimento al trattamento dei dati personali connessi alle obbligazioni che si fondano sul contratto stesso.

CONSEGUENZE DELLA MANCATA COMUNICAZIONE DEI DATI PERSONALI

Con riguardo ai dati personali relativi all'esecuzione del contratto di cui Lei è parte o relativi all'adempimento ad un obbligo normativo (ad esempio gli adempimenti legati alla tenuta delle scritture contabili e fiscali), la mancata comunicazione dei dati personali impedisce il perfezionarsi del rapporto contrattuale stesso e quindi l'impossibilità di partecipare all'asta.

CATEGORIE DI DATI PERSONALI TRATTATI

In particolare, ci preme informarLa che potremmo trattare le seguenti categorie di dati personali:

- Dati anagrafici e fiscali;
- Dati di contatto.

SOGGETTI CON CUI POTREMMO CONDIVIDERE I SUOI DATI PERSONALI

I Suoi dati personali saranno trattati in modo strettamente riservato; in particolare ai Suoi dati potranno avere accesso i seguenti soggetti:

- Enti pubblici (ad es. Uffici fiscali);
- Agenzie per l'elaborazione di documenti fiscali;
- Istituti di credito;
- Professionisti e consulenti.

LUOGO DEL TRATTAMENTO

Tutti i trattamenti effettuati avverranno nello Spazio Economico Europeo. Più in particolare, i trattamenti hanno luogo prevalentemente presso il Titolare del trattamento e sono svolti dallo stesso. Ferme restando le comunicazioni eseguite in adempimento di obblighi di legge e contrattuali, i dati personali raccolti non verranno trasferiti in Paesi extra UE. Più precisamente i dati raccolti ed elaborati potranno essere comunicati in Italia e trasferiti all'estero esclusivamente per le finalità più sopra specificate.

RESPONSABILI DEL TRATTAMENTO

Per quanto di competenza sono nominati Responsabili esterni del trattamento soggetti (espressi in modo non esaustivo) quali, professionisti o società di servizi per l'amministrazione e gestione aziendale che operano per conto della nostra Azienda. Se lo desidera potrà avere l'elenco dei Responsabili esterni contattando il Titolare del trattamento, più sopra identificato.

MODALITÀ DEL TRATTAMENTO

Il trattamento dei dati viene effettuato attraverso strumenti automatizzati e non, in conformità con le finalità indicate e nel rispetto dei requisiti di riservatezza e delle più idonee misure di sicurezza. Le garantiamo inoltre che, così come previsto dall'art. 5 del GDPR 2016/679, i dati personali a Lei riferibili saranno:

- trattati in modo lecito, corretto e trasparente;
- raccolti per finalità determinate esplicite e legittime;
- trattati in modo coerente con tali finalità;
- adeguati, pertinenti e limitati a quanto necessario rispetto alle finalità per cui sono trattati; esatti e, se necessario, aggiornati;
- conservati in una forma che consenta l'identificazione degli interessati;
- trattati in maniera da garantire un'adeguata sicurezza dei dati personali, compresa la protezione, mediante misure tecniche e organizzative adeguate, da trattamenti non autorizzati o illeciti e dalla perdita, dalla distruzione o dal danno accidentale.

DURATA DELLA CONSERVAZIONE DEI DATI

Tutti i dati verranno conservati per il tempo strettamente necessario rispetto alle finalità per cui sono trattati e per l'ulteriore periodo richiesto dalla normativa fiscale vigente.

DIRITTI DELL'INTERESSATO

Agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui agli articoli 15, 16, 17, 18, 20 21 del predetto Regolamento UE.