TRIBUNALE DI SCIACCA

Il Giudice dell'esecuzione

Letta l'istanza di rinnovo della delega depositata dal creditore procedente;

ritenuto che occorre dar corso all'attività di vendita delegata;

DISPONE

il rinnovo (per ulteriori quattordici mesi) della delega già conferita al professionista **Dott. Salvatore Corso** per l'espletamento di una nuova attività di vendita degli immobili pignorati, effettuando il primo esperimento di vendita al prezzo ridotto del 25% rispetto all'ultimo tentativo (fatto salvo quanto disposto dagli artt. 571, comma 3, e 572, comma 3, c.p.c. in tema di offerta minima);

ritenuto opportuno **disporre la vendita asincrona** dei beni immobili pignorati;

letto l'art. 569, comma 4 c.p.c e ritenuto che, in considerazione delle novità del settore delle compravendite immobiliari delle negoziazioni telematiche e della necessità di garantire il rispetto delle disposizioni in materia di distanziamento sociale per la prevenzione del contagio da COVID-19, la vendita **asincrona** appare meglio garantire il sollecito svolgimento della procedura e l'interesse dei creditori ad una più ampia partecipazione di potenziali acquirenti; Dispone che il professionista delegato si avvalga della società Aste Giudiziarie Inlinea spa quale gestore della vendita telematica, società iscritta nel registro di cui agli art. 3 ss D.M.32/2015 con il sito inter-

net www.astetelematiche.it

AUTORIZZA

Il professionista delegato/custode giudiziario ad assegnare ai creditori un termine non superiore a trenta giorni per il versamento di un fondo spese pari ad euro 1.000,00.

Manda alla Cancelleria per la comunicazione del presente decreto al professionista delegata ed alle parti.

Sciacca, 01/07/2022

Il Giudice dell'Esecuzione

Dott. Grazia Scaturro