Tribunale Ordinario di Bolzano – Landesgericht Bozen

Esecuzioni immobiliari – Immobiliarvollstreckungen

DECRETO – DEKRET

N. R.G.E. i. 17/2024

Il GE dott. Thomas Fleischmann,

letta l'istanza/comunicazione del Custode Giudiziario e Professionista Delegato d.d. 16.11.2026,

ritenuto che i costi necessari per adempiere all'ingiunzione di estirpazione di cui alla comunicazione dell'Ufficio Frutti e Viticoltura e Servizio fitosanitario provinciale siano da ritenersi costi necessari ex art. 8 testo unico spese di giustizia, da porre a carico del creditore procedente, sicché lo stesso deve essere sentito una volta ottenuti i preventivi;

ritenuto, inoltre, che i potenziali interessati, in vista del tentativo di vendita fissato, debbano essere informati di quanto accaduto, al fine di conoscere l'effettivo stato degli immobili pignorati;

dispone

che il Custode Giudiziario e Professionista Delegato pubblichi con urgenza, in PVP e agli stessi indirizzi ove è pubblicizzata la vendita, una relazione informativa, in cui venga dato atto di quanto accaduto e dell'ingiunzione di estirpazione (relazionando all'esito nel presente fascicolo);

dispone

che il Custode Giudiziario e Professionista Delegato acquisisca con urgenza i preventivi per i lavori, li sottoponga al creditore procedente ex art. 171 disp. att. c.p.c. e chieda al GE di essere autorizzato.

Si comunichi – Man teile mit.

Bolzano-Bozen, am 18/11/2026

Il Giudice dell'esecuzione – Der Vollstreckungsrichter

Thomas Fleischmann