TRIBUNALE ORDINARIO DI CHIETI
AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO

UFFICIO PROCEDURE CONCORSUALI

****

Liquidazione Giudiziale n. 24/2025

Giudice Delegato dott. Alessandro Chiauzzi

Curatore: dott.ssa Silvana De Donato

***

Bando di vendita senza incanto asincrona

Il presente documento (in seguito "Bando di Vendita") ha la finalità di illustrare e disciplinare lo svolgimento della procedura di vendita di quanto infra descritto, ai sensi dell'art. 213 C.C.I.I. (in seguito "Procedura di Vendita") giusta autorizzazione dell'Ill.mo signor Giudice Delegato del 02/02/2026 e del comitato dei creditori.

Astalegale.net SpA corrente in Carate Brianza (MB), Piazza Risorgimento n. 1 C.F. 0456789123 REA MB-18848707) in qualità di soggetto specializzato in persona del suo legale rappresentante protempore

AVVISA

che a decorrere dal giorno **19/12/2026** (con inizio alle ore **15.00**) al giorno **08/01/2027** (con termine alle ore **15:00**), termine bonifico bancario 31/12/82026 ore 17:00 - termine carta di credito **08/01/2027** ore **14:30**, avrà luogo la vendita/gara competitiva telematica asincrona accessibile dal sito www.spazioaste.it di quanto sotto riportato:

LOTTO UNICO

Ampio ed eterogeneo stock di componenti elettronici, strumentazione professionale obsoleta e/o usata, ponti radio ad uso impresa obsoleti, diversi rottami di apparecchiature elettroniche dismesse facenti parte di sistemi di telecomunicazione fissa e/o mobile, ubicati nei locali, i magazzini e banchi di lavoro.

Vi sono altresì mobili e arredi da ufficio, scaffalature in metallo ed altri beni simili.

Per una più accurata descrizione dei beni mobili fa rinvio alle relazioni di perizia di stima allegate consultabili sui siti internet www.astalegale.net- e https://pvp.giustizia.it .

PREZZO BASE D'ASTA € 26.666,67

(PREZZO DI STIMA RELAZIONE PERITALE €. 1.679.475,00)

OFFERTA MINIMA AMMISSIBILE € 20.000,00

RILANCIO MINIMO IN CASO DI GARA €. 5.000,00

CAUZIONE : 10% del prezzo offerto

DIRITTI DI ASTA A CARICO DELL'ACQUIRENTE:
- da € 0 a € 75.000: 7%
- da € 75.000 a € 150.000: 3%
- superiore a € 150.000: 1%

TERMINE PER IL SALDO: 10 Giorni.

TERMINI PER IL RITIRO DEI BENI: giorni 5 dal saldo, con ritiro da effettuare in Chieti alla Via Erasmo Piaggio n. 1.

Informazioni e documentazione

Le informazioni e la documentazione relative alla vendita, in modalità telematica asincrona, possono essere reperite consultando il sito www.spazioaste.it.

Condizioni di vendita:

La vendita verrà eseguita da Astalegale.net SpA corrente in Carate Brianza (MB), Piazza Risorgimento n. 1 C.F.0456789123 REA MB-18848707) in qualità di soggetto specializzato in persona del suo legale rappresentante pro-tempore mediante asta/gara competitiva in modalità telematica asincrona, accessibile dal sito www.spazioaste.it.

Ogni lotto sarà ceduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, senza garanzia alcuna a nessun titolo o ragione, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione di ogni lotto e comunque nella determinazione del prezzo base di asta .

Le imposte ad ogni titolo dovute, le spese ed il compenso in favore del soggetto specializzato, sono a totale carico dell'aggiudicatario.

Le operazioni sopra citate verranno effettuate senza alcun onere per la procedura. Tutte le imposte relative conseguenti alla vendita, di ogni genere sono a carico dell'aggiudicatario, anche quelle relative al ritiro, alle spese per la cancellazione dei gravami eventualmente iscritti.

Terminata la gara verrà dichiarato aggiudicatario provvisorio colui che ha presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine gara.

Disciplinare di vendita

Gara telematica

La vendita si svolgerà per ciascun lotto o bene, mediante gara telematica accessibile dal sito http://spazioaste.it .

Esame beni in vendita

Ogni interessato può prendere direttamente visione dei beni in vendita secondo le indicazioni pubblicate sul relativo sito;

Registrazione e versamento caparra

Gli interessati a partecipare alla gara ed a formulare offerte irrevocabili di acquisto devono effettuare la registrazione utilizzando l'apposita funzione attivata sulla piattaforma e costituire una caparra tramite 1) ENTRO IL **31/12/2026 ORE 17:00** bonifico riportato sul sito http://spazioaste.it e comunque sul conto corrente bancario identificato dal seguente IBAN: IT 70 Q 03104 32730 000000821217 BIC/SWIFT: DEUTITM1096 intestato a: Astalegale.net S.p.A.,con CAUSALE: indicare il CODICE GENERATO AL MOMENTO DELL'OFFERTA; 2) ENTRO IL **08/01/2027 ORE 14:30** carta di credito (il versamento della caparra tramite carta di credito prevede che il software autorizzi automaticamente la persona alla partecipazione della gara, bloccando la carta per un importo pari alla cauzione richiesta; in caso di mancata aggiudicazione, la carta di credito verrà automaticamente sboccata al termine della gara senza alcun addebito).
Si comunica che i dati inseriti nella registrazione dell'account, saranno utilizzati per l'intestazione delle relazioni di vendita e per l'emissione della fattura. Qualsiasi richiesta post aggiudicazione non potrà essere presa in considerazione.

Offerta irrevocabile di acquisto

L'offerta irrevocabile d'acquisto deve essere formulata tramite internet con le modalità indicate sulla piattaforma http://spazioaste.it; l'offerta perde efficacia quando è superata da successiva offerta per un prezzo maggiore effettuata con le stesse modalità. In caso di presentazione di offerte irrevocabili di acquisto dello stesso importo prevarrà quella presentata in precedenza.

Modalità di aggiudicazione

Astalegale.net S.p.A, procederà all'aggiudicazione provvisoria dei beni costituenti il lotto unico, a favore di chi, al termine della gara, risulterà aver effettuato l'offerta maggiore.
L'aggiudicatario dovrà corrispondere il saldo prezzo - in un'unica soluzione – nel termine sopra indicato, termine ultimo e perentorio, a pena di decadenza ed incameramento della cauzione.
Il saldo prezzo (pari al prezzo di aggiudicazione dedotta la cauzione prestata, oltre iva se dovuta e/o altre imposte e compenso di vendita, oneri di registrazione, trascrizione e voltura se previsti per la particolare natura del lotto) dovrà essere versato in un'unica soluzione mediante: 1) bonifico riportato sul sito http://spazioaste.it e comunque sul conto corrente bancario identificato dal seguente IBAN IT 70 Q 03104 32730 000000821217 intestato a: Astalegale.net S.p.A., con causale: saldo asta n. ; 2) carta di credito.
I beni oggetto di vendita saranno trasferiti all'aggiudicatario soltanto dopo l'avvenuto integrale pagamento del prezzo, dopo che il commissionario avrà inviato alla curatela il verbale di aggiudicazione definitivo con la certificazione del saldo prezzo e dopo

l'emissione della fattura da parte della procedura; ai fini dell'art.1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata (compresa la caparra) sarà imputata prima alle imposte, alle spese ed a gli oneri accessori e poi al prezzo.

In caso di mancato, insufficiente o tardivo versamento del saldo prezzo e degli accessori, come sopra richiamati, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione,e i beni entreranno nuovamente nella piena disponibilità della procedura di liquidazione giudiziale che potrà distruggerli, rivenderli ad altro soggetto senza che l'acquirente possa rilevare eccezione alcuna. Tutte le somme eventualmente corrisposte dall'aggiudicatario alla procedura saranno da quest'ultima trattenute quale acconto sul danno da inadempimento imputabile all'aggiudicatario, il quale non potrà sollevare eccezione alcuna al riguardo, nè chiedere la restituzione delle somme versate.

Restituzione della caparra

La restituzione della caparra ai soggetti non risultati aggiudicatari ovvero dell'aggiudicatario provvisorio, avverrà con le seguenti modalità:

- ripristino della piena disponibilità su carta di credito entro tre giorni lavorativi successivi al termine della gara, salvo tempistiche diverse non imputabili ad Astalegale.net S.p.A
- tramite bonifico bancario con addebito all'offerente della somma di 0,50 cent per spese, entro quattro giorni lavorativi successivi al termine della gara.

SI RENDE NOTO

che i beni e diritti costituenti oggetto del lotto in vendita, vengono venduti come visti e piaciuti, a corpo e non a misura (eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo), nello stato di fatto e di diritto esistente, con le relative accessioni e pertinenze, diritti ed obblighi derivanti dai contratti in essere, oneri, canoni, vincoli, servitù attive e passive esistenti e/o imposti dalle vigenti leggi;

l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità - per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati negli atti messi a disposizione della procedura - oneri di qualsiasi genere, ovvero per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati nella perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nell'elaborazione del prezzo a base d'asta;

che la presente procedura non costituisce un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ex art. 1336 c.c. o una sollecitazione del pubblico risparmio ex art.94 del D.Lgs 58/1998;

che il trattamento dei dati indicati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. A tal fine e con le modalità strettamente necessarie o strumentali si consente l'accertamento dell'inidoneità dei soggetti a partecipare alla procedura di vendita, nonché il corretto svolgimento della medesima. I titolari del trattamento saranno gli organi della procedura;

che grava su ciascun soggetto che presenti offerte, l'onere di prendere preventiva ed accurata visione dei beni costituenti il lotto di vendita e di tutta la documentazione inerente la procedura di vendita;

FORO COMPETENTE

Per qualsiasi controversia relativa al presente avviso, alla sua interpretazione, esecuzione, validità ed efficacia nonché per ogni altra controversia comunque connessa al medesimo e/o alla procedura competitiva, sarà competente in via esclusiva il Foro di CHIETI.

***

Per maggiori informazioni relative alla modalità di partecipazione alla vendita contattare Astalegale.net S.p.A inviando una email all'indirizzo di posta elettronica: garamobiliare@astalegale.it.

Per maggiori informazioni sui beni in vendita e per visionare gli stessi inviare una mail al curatore al seguente indirizzo : silvanadedonato64@gmail.com.

Chieti, 23/11/2026

IL CURATORE

Dott.ssa Silvana De Donato