La g.d., visto l'art. 104 ter, co. 9, l.f.,
autorizza quanto richiesto in conformità al programma di liquidazione approvato.

12/10/2026

TRIBUNALE DI SIENA

sezione fallimentare

Fallimento: **MOLINO VAL DI CHIANA DI MAZZERELLI MARIO E ANTONIO S.N.C. E DEI SOCI ILLIMITATAMENTE RESPONSABILI MARIO MAZZERELLI E ANTONIO MAZZERELLI** n° **8** anno: **2020**

Giudice Delegato: **Dott.ssa Marta Dell'Unto**

Curatore: **Dott.ssa Franca Carta**

Istanza per autorizzazione alla vendita

Ill.ma Signora Giudice Delegata,

la sottoscritta Dott.ssa Franca Carta, Curatore del Fallimento in epigrafe,

Espone

quanto segue.

- la società fallita è proprietaria dell'Azienda denominata Molino Val di Chiana;

- che alla data di dichiarazione del fallimento l'azienda Molino Valdichiana risultava locata alla Macinazioni Valcdichiana SRLS, con atto del 13/09/2018 a rogito della Dott.ssa Maria Patrizia Bersotti Notaio in Sinalunga, per la durata di anni 9 con successiva proroga tacita di anno in anno e canone annuale pari a €8.400,00 oltre IVA;

- che in data 07/05/2021 la S.V.Ill.ma, in sostituzione del Comitato dei creditori, approvava il programma di liquidazione nel quale è previsto che la vendita avvenga con procedura competitiva e laddove non fosse possibile vendere unitariamente l'azienda procedere con la liquidazione di singoli beni;

-che essendo andato deserto l'esperimento di vendita fissato per il 09/10/2026 come da informativa trasmessa in pari data, si rende necessario indire una nuova asta con ribasso del prezzo di circa il 20% rispetto al precedente esperimento;

-che non è stato costituito il comitato dei creditori

Alla luce di quanto sopra esposto, la sottoscritta

Fa Istanza

perché la S.V., verificata la conformità della procedura di liquidazione a quanto approvato nel programma redatto ai sensi dell'art. 104 ter l. fall., autorizzi il curatore a procedere alla vendita dell'Azienda Molino Val di Chiana al prezzo base d'asta di €25.400,00.

Con osservanza

Allegati: Bozza del Bando di vendita
Siena, 09/10/2026

Il Curatore
Dott.ssa Franca Carta



Firmato Da: Carta Franca Emesso Da: InfoCamere Qualified Electronic Signature CA Serial#: 570eb6