COMUNE DI COGORNO

Città Metropolitana di Genova

PIAZZA A. MORO 1 16030 SAN SALVATORE Tel. 0185-38571 Fax. 0185-380825 - P.IVA 00168110997 C.F. 00412900102

Area Urbanistica - Edilizia Privata
Via Divisione Coduri civ. 44 – San Salvatore
Capo Ripartizione Arch. Matteo Adreveno
adreveno@comune.cogorno.ge.it
Tel. 0185/385727

Codice identificativo marca da bollo € 16,00: 01230510593980

Cogorno, lì 08.10.2024

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL CAPO RIPARTIZIONE

Richiamato l'art. 35 comma 1 della L.R. 06/06/2008 n. 16 e s.m.i., in base al quale le Amministrazioni Comunali rilasciano, a chiunque ne faccia richiesta, certificati di destinazione urbanistica;

Richiamato, altresì, l'art. 107 comma 3 lett. H) del T.U. D.L.gs 18/08/2000 n. 267;

Visti il D.P.G.R. n. 118 del 27/03/98 con il quale è stato definitivamente approvato il PRG del Comune di Cogorno e successive varianti approvate;

Vista l'istanza al protocollo comunale n. 8809 del 26.09.2024 con la quale l'Architetto Colmano Fabio ha richiesto all'Amministrazione Comunale il rilascio del Certificato di Destinazione Urbanistica relativamente alle particelle di cui si fa seguire identificativo catastale.

Dato atto che l'istanza di cui sopra è volta al rilascio di C.D.U. nella sua forma contratta così come individuata nella Delib. G.M. N° 81 del 19/04/2003.

CERTIFICA

che le particelle catastali oggetto dell'istanza indicata in preambolo sono in via generale assoggettate alle disposizioni urbanistiche e paesistiche di cui alla tabella che segue:

Foglio: 1 Mappale: 72
ricade interamente in zona AR9 - Zona Agricolo-Produttiva Z.T.O. E, ambito rurale, art. 15 delle N.T.A. del P.R.G. (indice 0.03 mc/mq)
ricade interamente in zona ID CO - Insediamento Diffuso a regime normativo di Consolidamento, art. 45 delle N.T.A. del PTCP Insediativo
ricade interamente in zona AR 9 - AMBITO RURALE N.9; Zona di disciplina paesistica di livello puntuale annessa al P.R.G.
ricade parzialmente in zona A - Fascia esondazione con tempi di ritorno cinquantennali, artt. 12 e 15 delle N.T.A. del Piano di Bacino della Provincia di Genova
ricade parzialmente in zona Pg1 - Area con suscettività al dissesto bassa, artt. 12 e 16 delle N.T.A. del Piano di Bacino della Provincia di Genova
ricade parzialmente in zona Pg2 - Area con suscettività al dissesto media, artt. 12 e 16 delle N.T.A. del Piano di Bacino della Provincia di Genova

Foglio: 1 Mappale: 948
ricade interamente in zona AR9 - Zona Agricolo-Produttiva Z.T.O. E, ambito rurale, art. 15 delle N.T.A. del P.R.G. (indice 0.03 mc/mq)
ricade interamente in zona ID CO - Insediamento Diffuso a regime normativo di Consolidamento, art. 45 delle N.T.A. del PTCP Insediativo
ricade interamente in zona AR 9 - AMBITO RURALE N.9; Zona di disciplina paesistica di livello puntuale annessa al P.R.G.
ricade parzialmente in zona Pg1 - Area con suscettività al dissesto bassa, artt. 12 e 16 delle N.T.A. del Piano di Bacino della Provincia di Genova
ricade parzialmente in zona Pg2 - Area con suscettività al dissesto media, artt. 12 e 16 delle N.T.A. del Piano di Bacino della Provincia di Genova

Foglio: 1 Mappale: 1630
ricade interamente in zona AR9 - Zona Agricolo-Produttiva Z.T.O. E, ambito rurale, art. 15 delle N.T.A. del P.R.G. (indice 0.03 mc/mq)
ricade interamente in zona ID CO - Insediamento Diffuso a regime normativo di Consolidamento, art. 45 delle N.T.A. del PTCP Insediativo
ricade interamente in zona AR 9 - AMBITO RURALE N.9; Zona di disciplina paesistica di livello puntuale annessa al P.R.G.
ricade parzialmente in zona A - Fascia esondazione con tempi di ritorno cinquantennali, artt. 12 e 15 delle N.T.A. del Piano di Bacino della Provincia di Genova
ricade interamente in zona Pg1 - Area con suscettività al dissesto bassa, artt. 12 e 16 delle N.T.A. del Piano di Bacino della Provincia di Genova
Il mappale risulta parzialmente asservito nel contesto della pratica edilizia 021 del 1976 con atto notarile del 03.11.1976 a rogito del Notaio Dott. Santo Galvagna di Chiavari registrato a Chiavari in data 19.11.1976 Vol. 155 n. 3861.

Ai sensi della Legge 21 novembre 2000, n. 353 i mappali non risultano percorsi dal fuoco negli ultimi quindici anni.

Il presente certificato si rilascia in bollo.

IL CAPO AREA
Urbanistica - Edilizia Privata
Arch. Matteo Adreveno
[documento firmato digitalmente]